

Referat Geodezji, Planowania Przestrzennego,
Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami.

Znak: GN.0643.6.2021



Świerklaniec, dnia 20.04.2021 r.

INFORMACJA

dotycząca postępów prac nad realizacją opracowań miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Świerklaniec

Obecnie objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest około 23% obszaru Gminy Świerklaniec.

W 2015 roku Rada Gminy przystąpiła do opracowania planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru o łącznej powierzchni 1477,26 ha, uchwałami o nr:

- V/34/15 z dnia 29 stycznia 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Świerklaniec obejmującego sołectwo Nowe Chechło (pow. 138,6 ha).

W chwili obecnej po przeprowadzonym wyłożeniu i zebraniu uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Nowe Chechło zachodzi konieczność ponownego wyłożenia planów do publicznego wglądu oraz przeprowadzenia dyskusji publicznej.

- V/35/15 z dnia 29 stycznia 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Świerklaniec obejmującego część południowego obszaru sołectwa Nakło Śląskie (pow. 207,40 ha).

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został przyjęty Uchwałą nr XXIX/220/20 z dnia 25 czerwca 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Świerklaniec obejmującego część południowego obszaru sołectwa Nakło Śląskie (Dz.Urz.Woj.Śl. Z 2020r. poz. 5318 ogłoszony: 03.07.2020r.).

- V/36/15 z dnia 29 stycznia 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Świerklaniec obejmującego część północnego obszaru sołectwa Nakło Śląskie (pow. 228,70 ha).

W chwili obecnej po przeprowadzonym wyłożeniu i zebraniu uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części sołectwa Nakło Śląskie, zachodzi konieczność ponownego wyłożenia planów do publicznego wglądu oraz przeprowadzenia dyskusji publicznej.

- X/67/15 z dnia 30 kwietnia 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Świerklaniec obejmującego centralną i zachodnią część obszaru sołectwa Świerklaniec (pow. 220,30 ha).

W chwili obecnej po przeprowadzonym wyłożeniu i zebraniu uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej i zachodniej części sołectwa Świerklaniec zachodzi konieczność ponownego wyłożenia planów do publicznego wglądu oraz przeprowadzenia dyskusji publicznej.

- XIII/82/15 z dnia 30 lipca 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świerklaniec dla terenów położonych wokół zbiornika wodnego "Zalew Nakło – Chechło" (pow. 328,96 ha).

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został przyjęty Uchwałą XIV/119/19 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 26 sierpnia 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec dla terenów położonych wokół zbiornika wodnego „Zalew Nakło-Chechło” (Dz. Urz.

Woj. Ślą z 2019r. Poz. 5914 – ogłoszony: 02.09.2019r.)

- XIV/89/15 z dnia 31 sierpnia 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Świerklaniec obejmującego część obszaru sołectwa Orzech (pow. 126,30 ha).

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został przyjęty Uchwałą nr XXIX/219/20 z dnia 25 czerwca 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Świerklaniec obejmującego część obszaru sołectwa Orzech – etap 1 (Dz.Urz.Woj.Śl. z 2020r. poz. 5317 ogłoszony: 03.07.2020r.).

- VI/43/15 z dnia 26 lutego 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Świerklaniec obejmującego południową część obszaru sołectwa Świerklaniec (pow. 227 ha).

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został przyjęty Uchwałą LI/332/17 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 11 grudnia 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Świerklaniec obejmującego południową część obszaru sołectwa Świerklaniec – etap 1 (Dz.Urz.Woj.Śl. z 2017r. poz. 6950 ogłoszony: 11.12.2017r.).

W 2018 roku Rada Gminy przystąpiła do opracowania planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy północno-wschodniej granicy Gminy w sołectwie Świerklaniec o powierzchni 70,7ha, Uchwałą nr LXII/419/18 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 30 sierpnia 2018r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy północno – wschodniej granicy Gminy w sołectwie Świerklaniec (udokumentowane złożę piasku budowlanego "Żyglin IV").

Do przygotowanego projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy północno-wschodniej granicy Gminy w sołectwie Świerklaniec, Minister Klimatu i Środowiska wyraził zgodę na wyłączenie terenu z produkcji leśnej. Projekt planu został wysłany do uzgodnienia i opiniowania do instytucji wymaganych przepisami prawa. Kolejnym etapem jest wyłożenie planu do publicznego wglądu i przeprowadzenie dyskusji publicznej.

W związku z trwającą epidemią COVID-19, wszystkie plany zostaną wyłożone do publicznego wglądu niezwłocznie po ustaniu epidemii COVID-19.

W dniu 28 stycznia 2021 roku Uchwałą nr XL/289/21 Rady Gminy Świerklaniec przystąpiono do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerklaniec przyjętego Uchwałą nr III/27/19 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 28 stycznia 2019 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerklaniec”.

Kierownik
Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego
Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami

Jolanta Jaskiewicz