

KG

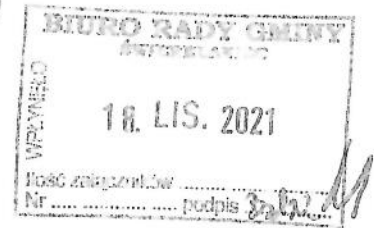
Województwo

Projekt 404

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY ŚWIERKLANIEC

z dnia 8 listopada 2021 r.

w sprawie zamiany nieruchomości



Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2021, poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2021, poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy Świerklaniec uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej mienie Gminy Świerklaniec, położonej w gminie Świerklaniec, w obrębie ewidencyjnym Świerklaniec, arkusz mapy 1, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00090215/7, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 3323/153 o powierzchni 0,0052 ha, na nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność osób fizycznych, położoną w gminie Świerklaniec, w obrębie ewidencyjnym Świerklaniec, arkusz mapy 1, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1T/00028484/7, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 3326/102, o powierzchni 0,0028 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świerklaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Komunikat  
Rajona Gminy Świerklaniec  
Główny Urząd Miejski  
Ludwik Jankowski

ZASTĘPCA WÓJTA  
[Signature]  
Aneta Kubica

WÓJTA  
[Signature]

Klaudia Kucińska  
Radca Prawny

## Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na dokonanie zamiany prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej mienie Gminy Świerklaniec, położonej w gminie Świerklaniec, w obrębie ewidencyjnym Świerklaniec, arkusz mapy 1, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00090215/7, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 3323/153 o powierzchni 0,0052 ha, na nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność osób fizycznych, położoną w gminie Świerklaniec, w obrębie ewidencyjnym Świerklaniec, arkusz mapy 1, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1T/00028484/7, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 3326/102, o powierzchni 0,0028 ha.

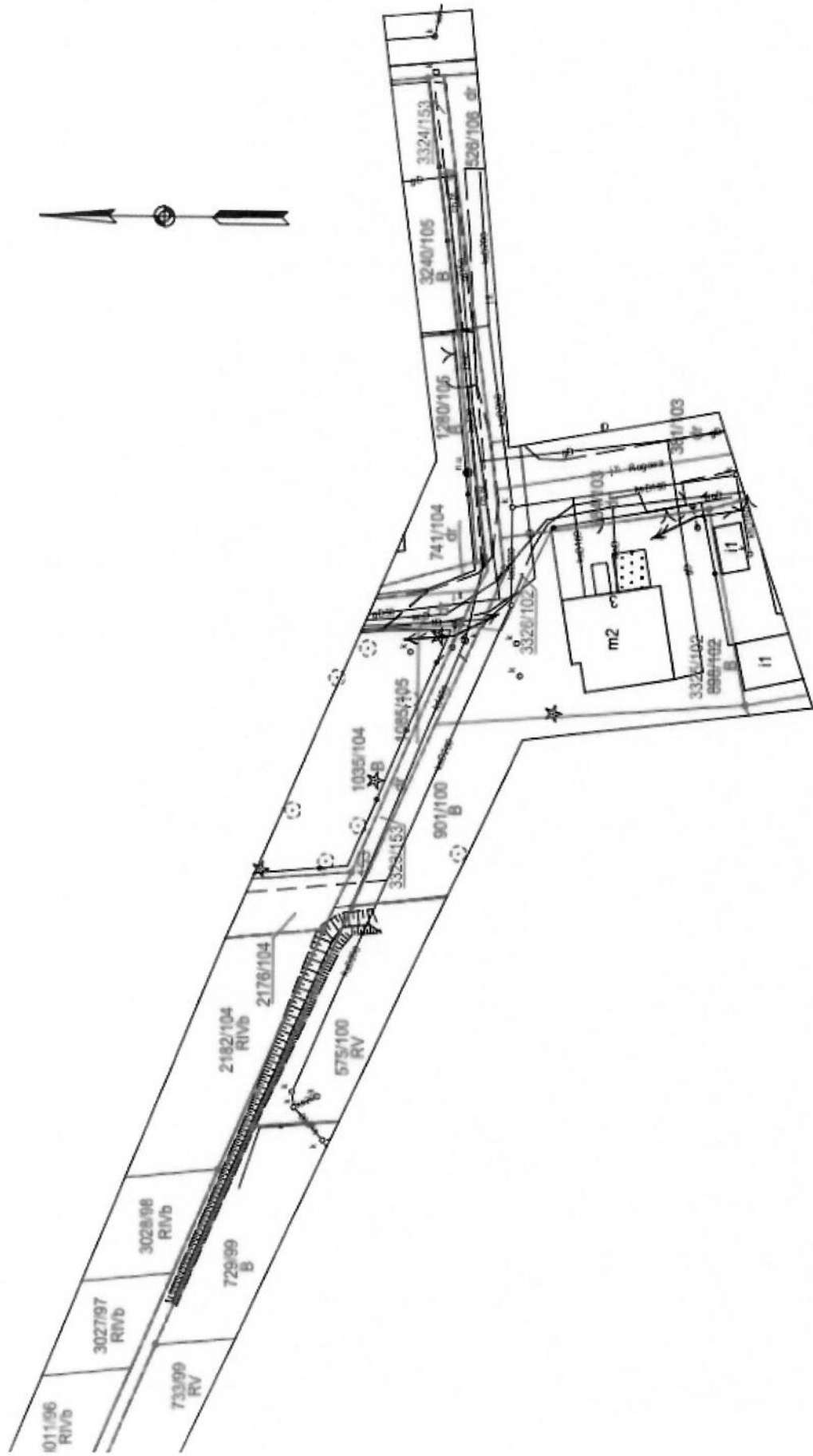
Dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świerklaniec, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie oznaczona symbolem MU2- obszary mieszkaniowe.

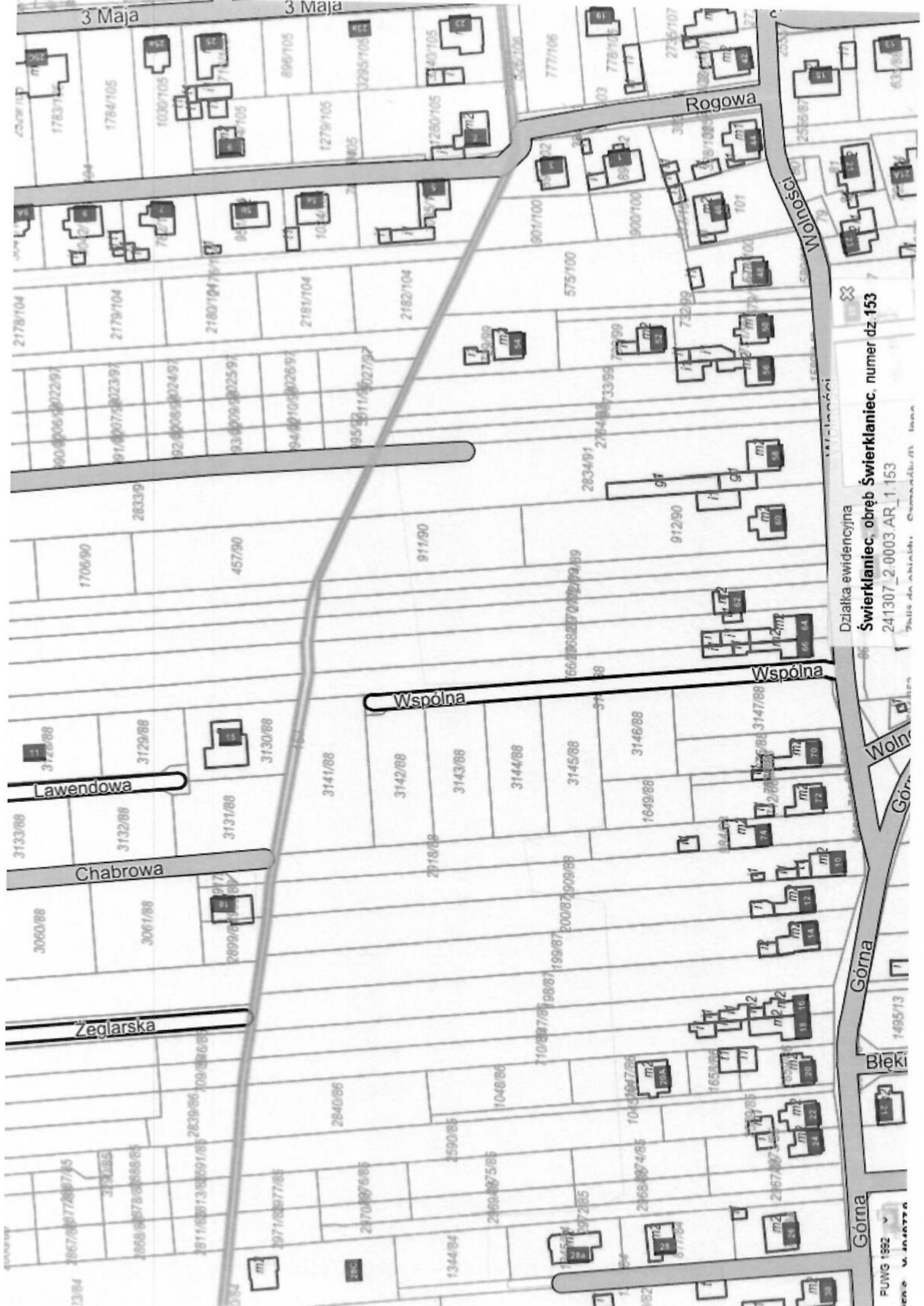
Dla nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie oznaczona symbolem MU2- obszary mieszkaniowe.

Niniejsza zamiana jest związana również z nieodpłatnym przekazaniem nieruchomości na rzecz Gminy Świerklaniec, składających się z działek o numerach ewidencyjnych 383/102 i 384/103. Działki położone są w obrębie ewidencyjnym Świerklaniec. Nieruchomości zostały przekazane na zasadach określonych w protokole uzgodnień nr GN.6840.10.2021 z dnia 24.03.2021r.

Przedmiotowa zamiana nieruchomości umożliwi Gminie Świerklaniec przeprowadzenie niezbędnych czynności związanych z planowaną inwestycją pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie Gminy Świerklaniec”.

Kierownik  
Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego  
Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami  
*L. J.*  
Ludmiła Jaskiewicz





Dzielnica ewidencyjna  
**Świerklaniec**, obręb Świerklaniec, numer dz. 153  
241307\_2-0003.AR\_1.153