

SPRAWOZDANIE
Z REALIZACJI ZADAŃ NAD ZALEWEM NAKŁO-CHECHŁO
(w okresie od 01.01.2021r. 20.12.2021r.)



- W miesiącu marcu br. w ramach przygotowań do sezonu letniego przeprowadzono rozpoznanie cenowe dotyczące „Dzierżawy i obsługi toalet przenośnych w okresie od maja do września 2021r. Na terenie Zalewu Nakło – Chechło”. Oferty przyjmowano do dnia 26.03.2021r. Wybrano najkorzystniejszą ofertę, którą złożyła firma WC Serwis Śląsk Sp. z o. o. z siedzibą w 41-808 Zabrze, ul. Pod Borem 10 na kwotę 37.908,00 zł brutto.
- Wzorem lat poprzednich, w dniu 17 kwietnia br. odbyła się akcja wiosennego porządkowania nabrzeży Zalewu Nakło – Chechło, do której Gmina Świerklaniec zapraszała wszystkich chętnych mieszkańców, stowarzyszenia, kluby i inne organizacje. Zalew był i jest na bieżąco sprzątny głównie przez pracowników ZWiK, Urzędu Gminy oraz wolontariuszy m. in. z PZW czy UKS Olimpijczyk Nowe Chechło. Ze względu na deszczową pogodę, akcja została powtórzona tydzień później tj. W dniu 24 kwietnia br. Mając na uwadze obecną sytuację epidemiczną i wprowadzone w związku z tym obostrzenia, akcja musiała się odbyć przy zachowaniu dystansu i przestrzeganiu obowiązujących obostrzeń. Gmina Świerklaniec zapewniła worki na śmieci oraz rękawice, a także zbiórkę zebranych odpadów z tzw. „Korony” Zalewu i drogi dojazdowej od strony Tarnowskich Gór. Na terenie tzw. pola biwakowego postawiono kontener, do którego składowano wszystkie odpady z przeprowadzonej w ww. terminie akcji sprzątnięcia Zalewu. Koszty związane z akcją wiosennego sprzątnięcia wyniosły 3.157,85 zł.
- W dniu 27.04.2021r. odbyło się spotkanie organizacyjne w sprawie analizy zagrożeń i bezpieczeństwa na terenie Zalewu Nakło – Chechło oraz przygotowań Zalewu Nakło – Chechło oraz przygotowań zalewu do sezonu 2021r., na które zaproszono m.in. Przedstawicieli Policji, Straży Pożarnej, Śląskiego WOPR-u, Wojewódzkiego Pogotowia Ratunkowego, Lasów Państwowych, Okręgu Polskiego Związku Wędkarskiego w Katowicach, Koła PZW nr 59, ZWiK-u, Starostwa Powiatowego. Tematem spotkania była analiza zagrożeń, stanu nawierzchni dróg dojazdowych i ewakuacyjnych na terenie Zalewu oraz identyfikacja miejsc, w których występuje zagrożenie dla bezpieczeństwa osób wykorzystujących obszar wodny do pływania, kąpienia się, uprawiania sportu lub rekreacji, przedstawienie wniosków dotyczących ładu, porządku oraz bezpieczeństwa na terenie Zalewu oraz inne wzajemne ustalenia i sprawy dotyczące przygotowań do sezonu w roku 2021.
- W miesiącu kwietniu br. w ramach przygotowań do sezonu letniego Zakład Wodociągów i Kanalizacji przeprowadził rozpoznanie cenowe dotyczące remontu drogi wewnętrznej do tzw. Pola biwakowego, naboru do pracy związanej z obsługą punktów poboru opłat i sprzątnięcia Zalewu, przeglądu kas rejestrujących (fiskalnych), prac związanych

z oznakowaniem dróg ewakuacyjnych oraz oznakowania pionowego i poziomego na wszystkich drogach dojazdowych.

- Gmina zabezpieczyła środki finansowe na dodatkowe patrole prewencyjne Policji oraz weekendowe zabezpieczenie na polu biwakowym przez dyżur Ochotniczych Straży Pożarnych z Nakła Śląskiego, Orzecha i Świerklańca na terenie Zalewu Nakło – Chechło.
- Przed rozpoczęciem sezonu ustawiono kontenery i pojemniki na śmieci oraz toalety przenośne wokół tzw. „Korony” i na polu biwakowym w celu zapewnienia odpowiednich warunków sanitarnych.
- Na mocy zawartego porozumienia o współpracy pomiędzy Gminą Świerklaniec a Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Świerklańcu utworzono cztery miejsca okazjonalnie wykorzystywane do kąpieli zlokalizowane na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Zalew Nakło – Chechło, a także ustalono termin rozpoczęcia poboru opłat od dnia 01.05.2021r. w zależności od warunków atmosferycznych.
- Podjęto uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsc okazjonalnie wykorzystywanych do kąpieli zlokalizowanych na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Zalew Nakło – Chechło o nazwie:
- Chechło nr 1 – uchwała nr XLIII/321/21 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 29 kwietnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli zlokalizowanego na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Zalew Nakło-Chechło.
- Pole biwakowe nr 1 – uchwała nr XLIII/322/21 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 29 kwietnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli zlokalizowanego na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Zalew Nakło-Chechło.
- Chechło nr 2 – uchwała nr XLIII/323/21 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 29 kwietnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli zlokalizowanego na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Zalew Nakło-Chechło.
- Pole biwakowe nr 2 – uchwała nr XLIII/324/21 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 29 kwietnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli zlokalizowanego na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Zalew Nakło-Chechło.

L.p.	Nazwa miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli	Czas trwania
1	Chechło numer 1	26.06.2021r. – 25.07.2021r.
2	Pole biwakowe numer 1	
3	Chechło numer 2	31.07.2021r. – 29.08.2021r.
4	Pole biwakowe numer 2	

- Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świerklańcu zlecił Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu wykonanie bieżącej oceny jakości wody w miejscach okazjonalnie wykorzystywanych do kąpieli zgodnie z ustalonym harmonogramem badań wody (badania wykonano dwukrotnie, oddzielnie dla każdego z miejsc okazjonalnie wykorzystywanych do kąpieli tj. przed jego uruchomieniem oraz w trakcie jego uruchomienia. Ocenę bieżącą jakości wody wykonano łącznie 8 razy). Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bytomiu przedstawił wyniki badań, które potwierdziły, że woda w stanie obecnym jest przydatna do kąpieli.

W dniach od 26 lipca 2021 r. do 30 lipca 2021 r. trwała przerwa techniczna związana z organizacją kolejnych miejsc okazjonalnie wykorzystywanych do kąpielii (Chechło numer 2, Pole biwakowe numer 2).

Ponadto, Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świerklańcu wyposażył pole biwakowe w dwa kontenery sanitarne (prysznicowo – umywalkowe). Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bytomiu przeprowadził kontrolę w zakresie spełniania wymagań higieniczno-sanitarnych pola biwakowego. Kontrolujący nie wniósł zastrzeżeń w powyższym zakresie.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świerklańcu utrzymywał w bieżącej czystości teren korony, parkingi, drogi dojazdowe oraz pole biwakowe.

- Na terenie Zalewu Nakło – Chechło wykonywane są przez Dział Gospodarczy Urzędu Gminy Świerklaniec prace stałe tj. w poniedziałek, środę i piątek opróżniane są gminne kosze na śmieci wzdłuż korony. Ponadto w dniach 27.07., 28.07., 11.08. podstawiono przyczepę w celu załadunku i wywozu zebranego wywłócznika.
- Do sezonu 2021 przygotowano wszystkie punkty poboru opłat poprzez ustawienie regulaminów Zalewu i dodatkowego oznakowania z najważniejszymi informacjami. Pracownicy Zalewu Nakło-Chechło zostali dokładnie przeszkoleni z obsługi kas fiskalnych, obowiązującego cennika i regulaminu. Dla bezpieczeństwa wyposażono pracowników obsługujących punkty w monitoring mobilny, a pole biwakowe w monitoring stacjonarny.
- Wykonano odpowiednie oznaczenie obszaru wodnego Zalewu znakami pływającymi i tablicami informacyjnymi na brzegach, ze szczególnym uwzględnieniem miejsc niebezpiecznych, w odniesieniu do roślinności wodnej (wodorostów) oraz kąpielii w miejscach zwyczajowo przyjętych - wykorzystywanych do kąpielii, a także plaż wokół całego zbiornika wodnego.
- W roku 2021 w związku z ponownym pojawieniem się problemu zarastania Zalewu Nakło – Chechło, podjęto następujące czynności:
 - wykonano oczyszczenie z roślinności wodnej miejsc okazjonalnie wykorzystywanych do kąpielii. Akcja usuwania wywłócznika prowadzona była przez WOPR, PZW oraz Dział Gospodarczy;
 - wystąpiono z zapytaniem ofertowym do Katedry Inżynierii Wody i Ścieków Politechniki Śląskiej w zakresie wykonania badań wody wraz z osadem z dna na zbiorniku Zalewu Nakło – Chechło. Otrzymana oferta opiewa na kwotę 101 000 zł netto;
 - wystąpiono z zapytaniem ofertowym do Śląskiego Centrum Wody przy Uniwersytecie Śląskim w zakresie wykonania badań wody wraz z osadem z dna na zbiorniku Zalewu Nakło – Chechło. Otrzymana oferta opiewa na kwotę 79 500 zł netto;
 - wystąpiono z zapytaniem ofertowym do firmy ACS Poland Sp. z o. o. w zakresie wykonania prac bioremediacyjnych i wykaszania roślinności wodnej. Otrzymana oferta opiewa na kwotę 14 800 000 zł netto;
 - wystąpiono do firmy Hary Janson - producenta maszyn służących do usuwania nadmiernie rozrośniętej roślinności wodnej z prośbą o spotkanie na terenie Zalewu Nakło – Chechło celem oceny zbiornika i ewentualnej oferty na zakup odpowiedniej maszyny. Oczekujemy na wyznaczenie terminu spotkania.
 - wystąpiono z zapytaniem ofertowym do firmy TRANSAND w zakresie wykonania usługi polegającej na koszeniu i oczyszczaniu zbiornika wodnego Nakło – Chechło z roślinności wodnej - szuwarowej poprzez jej wykoszenie, wybranie na brzegi zbiornika na obszarze 40 ha wraz z zapewnieniem niezbędnego sprzętu oraz załadunek i wywóz skoszonej roślinności w okresie od 01 kwietnia 2022r. do 20.06.2022r. Otrzymana oferta opiewa na kwotę 599 994,00 zł netto;

- wystąpiono z zapytaniem ofertowym do firmy WCI TECHNOLOGIE Sp. z o.o. w zakresie wykonania usługi polegającej na koszeniu i oczyszczaniu zbiornika wodnego Nakło – Chechło z roślinności wodnej - szuwarowej poprzez jej wykoszenie, wybranie na brzegi zbiornika na obszarze 40 ha wraz z zapewnieniem niezbędnego sprzętu oraz załadunek i wywóz skoszonej roślinności w okresie od 01 kwietnia 2022r. do 20.06.2022r. Otrzymana oferta opiewa na kwotę 708 000,00 zł netto;
- Zwrócono się z pismem do instytucji szczebla regionalnego i krajowego w zakresie ewentualnej możliwości dofinansowania lub wskazania źródeł finansowania usług związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa osób wypoczywających w okresie letnim na obszarze Ośrodka Wypoczynkowego Zalew Nakło – Chechło (np. usługi koszenia zbiornika wodnego);
- Zakończono mapowanie Ośrodka Wypoczynkowego Zalew Nakło – Chechło we współpracy z Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Świerklaniec. W tym zakresie Gmina wraz z przedstawicielem Nadleśnictwa Świerklaniec przeprowadziła wizję terenu Zalewu Nakło – Chechło celem pomiaru oraz wyznaczenia zajmowanego terenu przez dotychczasowych Poddzierżawców.
- Obecnie trwają prace nad zmianą obowiązującego Zarządzenia Wójta Gminy Świerklaniec w sprawie wysokości stawek czynszu poddzierżawy gruntu oraz opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej na terenach rekreacyjnych położonych w obrębie Zalewu Nakło – Chechło m.in. do wprowadzenia stawki czynszu za poddzierżawę gruntu za użytkowanie – korzystanie z terenu faktycznie zajmowanego przez Poddzierżawców (faktycznie zajmowana powierzchnia gruntu) tj. opłaty rocznej w zakresie stawki czynszu za każdy 1 m² użytkowanego terenu, jednocześnie odstępując od obowiązującej dotychczas stawki czynszu za użytkowanie – korzystanie z terenu przynależnego (ogrodzonego) oraz przygotowania zmian umowy w zakresie zwiększenia lub zmniejszenia powierzchni poddzierżawianej;
- Wystosowano pisma do Poddzierżawców terenu Zalewu w sprawie złożenia wniosku o ustalenie numeru porządkowego poddzierżawionej nieruchomości położonej na terenach rekreacyjnych Ośrodka Wypoczynkowego Zalew Nakło – Chechło, co znacznie ułatwi ustalenie lokalizacji (nadania adresu) przedmiotowej nieruchomości.
- Wystosowano wezwania do zapłaty dla Poddzierżawców, którzy do tej pory nie uregulowali zaległych należności wraz z ustawowymi odsetkami z tytułu czynszu poddzierżawy gruntu wynikających z zawartych z Gminą umów (domki letniskowe);
- W dniu 10.11.2021r., na terenie Zalewu Nakło – Chechło przy ul. Rekreacyjnej 600 O.W. „HRABINA WROŃSKA” odbyło się spotkanie z Poddzierżawcami.

Tematem spotkania była analiza zmian w zapisach dotychczas obowiązującej pomiędzy Stronami umowy w celu zminimalizowania częstych konfliktów z wędkarzami przy punkcie SOS oznaczonym numerem 29 i 30 nad Zalewem Nakło – Chechło oraz na terenie innych plaż usytuowanych wokół tzw. "Korony" Zalewu, którzy dokonują połowu ryb na terenie poddzierżawionym podmiotom prowadzącym działalność handlowo – usługową, w tym omówienie i uzgodnienie możliwości wynikających z zapisów MPZP przyjętego dla terenu Zalewu „Nakło - Chechło” Uchwałą Rady Gminy Świerklaniec nr XIV/119/19 z dnia 26.08.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec dla terenów położonych wokół zbiornika wodnego „Zalew Nakło – Chechło”. W spotkaniu uczestniczyli: Przedstawiciele Okręgu PZW w Katowicach oraz Koła PZW nr 59 w Tarnowskich Górach, O.W. „HRABINA WROŃSKA”, O.W. "LAGUNA", O.W. "DEER CAMP", PPHU „KORAL”, O.W.

"MEWA", PHU "CATERMAN", właściciele domków letniskowych położonych w obrębie plaży O.W. „HRABINA WROŃSKA”, Przedstawiciele PGL LP Nadleśnictwa Świerklaniec.

- Na terenie Zalewu Nakło – Chechło zorganizowano m.in.:
- 17 kwietnia br. - Wiosenne sprzątanie nabrzeży Zalewu Nakło-Chechło.
- 21 kwietnia br. - Wiosenne sprzątanie nabrzeży Zalewu Nakło-Chechło.
- 26 czerwca br. - Akcja profilaktyczna promująca głównie zachowanie trzeźwości nad wodą współorganizowana z Policją.

Wpływy i wydatki Gminy w roku 2021 dotyczące Zalewu Chechło:

- z tytułu czynszu poddzierżawy:

Wpływy do budżetu do 30.11.2021 r.		
Winni całościowo (zł)	Wpłacono (zł)	Winni na dzień 30.11.2021r. (zł)
559 626,73	509 717,97	50 016,55

Poniesione koszty w roku 2021 – stan na dzień 30.11.2021r.

	Wydatki z budżetu (zł)
Odbiór i zagospodarowanie odpadów stałych – powiązane z umową	172 365,38
Odbiór i zagospodarowanie odpadów stałych – poza umową	8 714,07
Dzierżawa i obsługa toalet przenośnych	21 137,97
Dzierżawa gruntu PGL Lasy Państwowe	23 977,76
Usługi ratownictwa wodnego	87 560,00
Usługi ratownictwa wodnego – prowadzenie działań profilaktycznych na terenie Zalewu	25 000,00
Usługi ponadnormatywne - Policja	18 000,00
Usługi – dyżury i akcje ratownicze straży pożarnej (OSP)	15 000,00
Zakup tablic informacyjnych (banery)	2 340,69
Media (woda/energia elektryczna)	10 464,82
Nakładka wraz z remontem podbudowy – odcinek 303 mb	92 596,20
Remont drogi z progami	3 655,31
Montaż oznakowania pionowego przed progami oraz uzupełnienie oznakowania przy parkingach	8 745,30
RAZEM:	489 557,50

Przychody i koszty z działalności ZWiK nad Zalewem Nakło Chechło - stan na dzień 30.09.2021r.

Przychody netto z opłat wjazdowych: 168 705,68 zł

Koszty wg dokumentów (konto 512): 182 160,35 zł

	Koszty (zł)
Wynagrodzenia umowy - zlecenia	99 853,95
Składki ZUS od wynagrodzeń	0,00
Składki na FP	0,00
Zakup materiałów, wody mineralnej, paliwa	15 087,36
Remont parkingu, remont drogi wew. na Parkingu Specjalnym/Pole Biwakowe	41 295,28
Badania lekarskie	305,00
Zakup usług	25 060,76
Analiza wody	558,00
RAZEM:	182 160,35

W ramach usług wykonano:

- przegląd kasy rejestrującej (540,00 zł);
- wykonanie docelowego oznakowania poziomego drogi (3.376,00 zł)
- wynajęcie koparko-ładowarki (3.210,00 zł);
- wynajem kontenera (9.242,58 zł);
- wynajem samochodu ciężarowego (7.322,79 zł);
- obsługa BHP (1.150,00 zł);
- pozostałe usługi – prowizje bankowe, dorabianie kluczy (219,39 zł).

Koszty pozostałe (konto 550): 13.062,41 zł

Różnica na dzień 30.09.2021 r. wynosi: 26.517,08 zł (strata)

W ramach obsługi miejsc okazjonalnie wykorzystywanych do kąpielii ZWiK Świerklaniec zlecił badania wody w ww. miejscach. Wyniki badań nie wykazały przekroczeń wymaganych parametrów.

W dniach 28.07.2021 r. do 02.08.2021 r. odbyła się kontrola Państwowej Inspekcji Pracy w zakresie przestrzegania Kodeksu Pracy w zakresie zatrudnienia i wynagradzania pracowników zatrudnionych nad Zalewem Nakło Chechło. Kontrola nie wykazała uchybień.

W ramach przygotowań do sezonu wyremontowano drogę wewnętrzną na Polu Biwakowym wykonując nawierzchnię z tłuczni dolomitowego. Odświeżono oznakowanie poziome na drodze dojazdowej.

Nad Zalewem w ramach obsługi pracowały ogółem w trakcie sezonu wg. potrzeb 23 osoby zatrudnione na podstawie Umowy Zlecenia.

Zakład rozpoczął działalność 1 maja 2021 r. lecz ze względu na niekorzystne warunki pogodowe oraz małą ilość osób odwiedzających nie rozpoczęto poboru opłat. Pierwszym weekendem z dużą ilością odwiedzających był 8-9 maj. Wpływy za ten okres to 8.055,00 zł.

Anna Ferdyn

Samodzielne stanowisko
ds. Zalewu Nakło-Chechło

z up. Wójta Gminy Świerklaniec

ZASTĘPCY WÓJTY

Anna Kubica
Anna Kubica

