

Protokół nr 65/21

z posiedzenia Komisji Gospodarki, Budżetu i Inwestycji odbytego w dniu 23 listopada 2021 r. od godz. 15:00 do godz. 17:21 w Pałacu Kawalera w Świerklańcu.

Obecni według załączonej listy.

Posiedzeniu przewodniczył Zastępca Przewodniczącego Komisji Gospodarki, Budżetu i Inwestycji radny Adam Francik, który przywitał przybyłych członków Komisji oraz gości i otworzył posiedzenie.

Porządek obrad niniejszego posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 398 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok.
3. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 399 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2022 r.
4. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 403 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Świerklaniec obejmującego centralną i zachodnią część obszaru sołectwa Świerklaniec.
5. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 404 w sprawie zamiany nieruchomości.
6. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 405 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok.
7. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 406 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok.
8. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 407 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świerklaniec na lata 2021 – 2037.
9. Zapoznanie z pismami, które wpłynęły pod obrady Komisji.
10. Wolne głosy.
11. Zakończenie.

Ad. 2.

Pani Beata Kochman, Inspektor Referatu Finansowo –Księgowego, poinformowała, że zaproponowano podwyżkę wysokości stawki podatku od nieruchomości o 3,6 %. Nadmieniła, że ma to związek ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług w okresie pierwszego półrocza, w którym stawki ulegają zmianie w stosunku do analogicznego okresu w poprzednim roku. Dodała, że wskaźnik ten jest określany przez Główny Urząd Statystyczny (GUS). W dalszej części przedstawiła stawki obowiązujące w sąsiednich gminach.

Radny Michał Nolewajka zwrócił się z zapytaniem, czy wszystkie elementy podatku od nieruchomości wzrosły o tą samą wartość procentową.

Pani Beata Kochman, Inspektor Referatu Finansowo –Księgowego, poinformowała, że wszystkie elementy podatku od nieruchomości wzrosły o 3,6 %.

Radny Łukasz Lesik zwrócił się z zapytaniem, czy biorąc pod uwagę wzrastającą inflację w drugim półroczu 2021 roku założony wzrost podatku jest wystarczający.

Pani Beata Kochman, Inspektor Referatu Finansowo –Księgowego, poinformowała, że zgodnie z obowiązującymi zasadami wzrost stawki podatku od nieruchomości jest wyliczany na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług w okresie pierwszego półrocza, w którym stawki ulegają zmianie w stosunku do analogicznego okresu w poprzednim roku.

Radny Adam Fracik zwrócił się z zapytaniem, o ile więcej środków wpłynie do budżetu gminy w wyniku wprowadzonych podwyżek.

Pani Beata Kochman, Inspektor Referatu Finansowo –Księgowego, poinformowała, że wzrost wpływów do budżetu gminy będzie kształtował się na poziomie 18.000,00 zł.

Pan Marek Cyl, Wójt Gminy, poinformował, że przedstawiona wartość dotyczy podatku od środków transportowych. Dodał, że nie ma możliwości jednoznacznego określania wzrostu wpływu do budżetu gminy, jednak z szacunkowych obliczeń wynika, że z tytułu podatku od nieruchomości

do budżetu gminy wpłynie o około 126.000,00 zł więcej. W dalszej części przedstawił sposób wyliczenia.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 398 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok, w następujący sposób: l. gł. 8: „za” – 8, „przeciw” – 0, „wstrzymało się” – 0.

Ad. 3.

Radny Michał Nolewajka zwrócił się z zapytaniem dotyczącym ściągalności podatku od środków transportowych. W dalszej części poinformował, że istnieją przedsiębiorcy, którzy prowadzą działalność w Gminie Świerklaniec, jednak podatek od środków transportowych opłacają w gminach ościennych. Następnie zwrócił się z zapytaniem, czy istnieją jakieś mechanizmy lub procedury, które umożliwiłyby zmianę przedstawionej sytuacji.

Pani Anna Kubica, Zastępca Wójta Gminy, poinformowała, że w przepisach prawa nie określono mechanizmów, które umożliwiłyby zachęcenie przedsiębiorców do opłaty wymienionego podatku w Gminie Świerklaniec.

Radny Jerzy Siwy dołączył do obrad.

Radny Eugeniusz Wajs zwrócił się z zapytaniem, czy fakt, że część przedsiębiorców prowadzących działalność w Gminie Świerklaniec opłaca podatki w gminach ościennych, jest związany z wysokością podatków. W dalszej części zwrócił się z zapytaniem, czy w gminach ościennych wysokość podatku również ulegnie zmianie.

Pani Beata Kochman, Inspektor Referatu Finansowo –Księgowego, poinformowała, że nie posiada takiego zestawienia. W dalszej części poinformowała, że przedsiębiorca może opłacać podatki od środków transportowych może być opłacony w miejscu prowadzenia działalności lub w miejscu zamieszkania.

Pan Marek Cyl, Wójt Gminy, poinformował, że na sesję zostanie przygotowane zestawienie dotyczące stawek podatkowych w ościennych gminach.

Radny Tadeusz Ledwoń wyraził swoją opinię, że można przeprowadzić rozmowę z przedsiębiorcami, którzy prowadzą swoją działalność w Gminie Świerklaniec, a podatek od środków transportowych opłacają w miejscu zamieszkania.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 399 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2022 r., w następujący sposób: l. gł. 9: „za” – 9, „przeciw” – 0, „wstrzymało się” – 0.

Ad. 4.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz, Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami, przedstawiła przeprowadzoną procedurę uwzględniając informacje dotyczącą przeprowadzonych wyłożeń projektu do wglądu publicznego.

Radny Łukasz Lesik poinformował, że uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego trwa już 5 lat. Następnie zwrócił się zapytaniem, czy umowa z pracownią urbanistyczną była aneksowana.

Pani Anna Kubica, Zastępca Wójta Gminy, poinformowała, że do uchwalenia pozostał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla Nowego Chechła, północnej części Nakła Śląskiego oraz złoża piasku. W dalszej części poinformowała, że są prowadzone działania, aby wszystkie wymienione miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zostały przedłożone w możliwie najszybszym terminie. Dodała, że najprawdopodobniej wszystkie miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zostaną przyjęte do końca 2022 roku. Nadmieniła, że zawarto jeden aneks do umowy, która dotyczy sołectwa Nowe Chechło.

Radny Eugeniusz Wajs zwrócił się zapytaniem dotyczącym wschodniej części sołectwa Świerklaniec w zakresie ul. Polnej.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz, Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami, poinformowała, że ul. Polna w Świerklańcu została zakwalifikowana do centralnej części sołectwa.

Radny Łukasz Lesik zwrócił się z zapytaniem, z jakimi kosztami wiąże się zawarcie aneksu do umowy.

Pani Anna Kubica, Zastępca Wójta Gminy, poinformowała, że koszt zawarcia aneksu do umowy to 15.000,00 zł.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 403 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Świerklaniec obejmującego centralną i zachodnią część obszaru sołectwa Świerklaniec, w następujący sposób: l. gł. 9: „za” – 9, „przeciw” – 0, „wstrzymało się” – 0.

Ad. 5.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz, Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami, poinformowała, że przedmiotem omawianej uchwały jest wyrażenie zgody na dokonanie zamiany prawa do nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej mienie Gminy Świerklaniec w rejonie ul. Rogowej na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych, położoną w tym samym rejonie. Dodatkowo omawiana zamiana ma związek z nieodpłatnym przekazaniem nieruchomości na rzecz gminy, innych działek stanowiących również część omawianej ulicy.

Pani Anna Kubica, Zastępca Wójta Gminy, poinformowała, że omawiana zamiana jest pokłosiem konieczności uzyskania zgody na przejście przez teren nieruchomości w związku z realizacją inwestycji dotyczącej budowy kanalizacji.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 404 w sprawie zamiany nieruchomości, w następujący sposób: l. gł. 9: „za” – 9, „przeciw” – 0, „wstrzymało się” – 0.

Ad. 6.

Pani Anna Hojka, Skarbnik Gminy, szczegółowo przedstawiła zmiany wprowadzone do budżetu gminy na 2021 rok. Dodała, że część zmian jest określona w projekcie budżetu gminy na 2022 rok.

Radny Łukasz Lesik zwrócił się z zapytaniem, jakie prace zostaną wykonane podczas realizacji inwestycji pn. „Przebudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Świerklańcu” w ramach zabezpieczonych na środków.

Pani Anna Kubica, Zastępca Wójta Gminy, poinformowała, że zadania planowe do wykonania w ramach realizacji inwestycji związanej z remontem budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Świerklańcu to: wymiana posadzki w garażu, wymiana instalacji elektrycznej, remont klatki schodowej oraz remont łazienek. W dalszej części poinformowała, że obecnie jest prowadzone rozpoznanie, które umożliwi określenie ostatecznego zakresu prac możliwych do wykonania w ramach posiadanych środków. Dodała, że w pierwszej kolejności zostanie wykonany remont garażu.

Radny Łukasz Lesik zwrócił się z prośbą, aby podczas remontu klatki schodowej w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Świerklańcu, zwrócić uwagę, aby spełniała ona wszystkie warunki techniczne.

Radny Tadeusz Ledwoń zwrócił się z zapytaniem, czy znana jest wysokość udziału Gminy Świerklaniec w podatku dochodowym od osób fizycznych. Następnie zwrócił się z zapytaniem odnośnie wpływu przeniesienia realizacji programu 500 + do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz zniesienia podatku dochodowego dla osób poniżej 26 roku życia na wskaźniki finansowe Gminy Świerklaniec.

Pani Anna Hojka, Skarbnik Gminy, poinformowała, że dochód z tytułu udziału w podatku dochodowym od osób fizycznych w stosunku do bieżącego roku, ulegnie zmniejszeniu o kwotę 1.047.578,00 zł. W dalszej części poinformowała, że realizacja Programu 500 + nie wpływa na wskaźniki finansowe gminy, ponieważ jest to zadanie zleczone z zakresu administracji rządowej, w związku z czym dochody i wydatki z nim związane się równoważą.

Radny Michał Nolewajka poruszył kwestię w sprawie wizualnego sposobu przedstawienia danych w projekcie uchwały.

Radny Łukasz Lesik zwrócił się z zapytaniem dotyczącym zwiększenia wysokości zabezpieczonych środków na realizację inwestycji związanej z budową kanalizacji w Gminie Świerklaniec.

Pani Anna Kubica, Zastępca Wójta Gminy, przedstawiła informacje na temat sposobu finansowania inwestycji związanej z budową kanalizacji w Gminie Świerklaniec w poszczególnych latach.

Radny Tadeusz Ledwoń wyraził swoje zadowolenie, że przewidywania odnośnie zmniejszenia kwoty udziału gminy w podatku dochodowym od osób fizycznych się nie sprawdziły, ponieważ zakładały one, że dochody gminy w omawianym zakresie ulegną zmniejszeniu o ponad 5 milionów.

Radny Eugeniusz Wajs wyraził swoje zaniepokojenie, że środki z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych przeznaczone na inwestycję pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Świerklaniec” oraz na inwestycję pn. „Przebudowa budynku OSP w Świerklańcu” zostaną przeznaczone wyłącznie na pierwszą wymienioną inwestycję, ponieważ zostały umieszczone pod jedną pozycją w rozchodach, jako środki przekazane na rachunki lokat.

Pani Anna Hojka, Skarbnik Gminy, poinformowała, że dla środków z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych należało utworzyć jeden rachunek. Nadmieniła, że inwestycja związana z przebudową budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Świerklańcu zostanie zrealizowana, a środki zostaną wykorzystane zgodnie z ich przeznaczeniem.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 405 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok, w następujący sposób: I. gł. 9: „za” – 9, „przeciw” – 0, „wstrzymało się” – 0.

Ad. 7.

Pani Anna Hojka, Skarbnik Gminy, szczegółowo przedstawiła zmiany wprowadzone do budżetu gminy na 2021 rok, która została określone a w projekcie uchwały nr 406.

Radny Jerzy Siwy zwrócił się z zapytaniem dotyczącym zwiększenia środków na wydatki bieżące w zakresie gospodarki odpadami.

Pani Anna Hojka, Skarbnik Gminy, przedstawiła informacje na temat zwiększenia wydatków bieżących w zakresie gospodarki odpadami.

Radny Tadeusz Ledwoń zwrócił się z zapytaniem, do kiedy wystarczą środki przeznaczone na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od mieszkańców określone w umowie z firmą Remondis.

Pani Anna Kubica, Zastępca Wójta Gminy, poinformowała, że drastycznie wzrasta masa odpadów komunalnych odbieranych od mieszkańców. W dalszej części poinformowała, że pracownicy Urzędu Gminy Świerklaniec stale kontrolują sposób odbioru odpadów przez firmę Remondis, przez monitoring trasy przejazdu z wykorzystaniem urządzeń GPS zamontowanych w każdym pojeździe oraz kontrolę czy pojazdy odbierające odpady wjeżdżają na teren gminy puste. W dalszej części poinformowała, że zakres obowiązującej umowy najprawdopodobniej zostanie wyczerpany w miesiącu czerwcu 2022 roku. Następnie poinformowała, że planowane jest wspólne posiedzenie Komisji, podczas którego zostanie omówiony system gospodarowania odpadami komunalnymi w Gminie Świerklaniec.

Radny Adam Francik zwrócił się z zapytaniem odnośnie zwiększonych dochodów z tytułu gospodarki odpadami komunalnymi.

Pani Anna Hojka, Skarbnik Gminy, poinformowała, że pierwotnie środki zabezpieczone w budżecie Gminy na realizację systemu gospodarki odpadami komunalnymi wynosiły 4.500.000,00 zł. Dodała, że w trakcie roku mogą one ulec zmianie, ponieważ ze względu na składane przez mieszkańców deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, dochodzi do zmiany ilości mieszkańców zarejestrowanych w gminnym systemie gospodarki odpadami komunalnymi, która obecnie znacząco wzrosła, co spowodowało wystąpienie zmian w budżecie gminy w omawianym zakresie.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 406 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok, w następujący sposób: l. gł. 9: „za” – 9, „przeciw” – 0, „wstrzymało się” – 0.

Ad. 8.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 407 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świerklaniec na lata 2021 – 2037, w następujący sposób: l. gł. 9: „za” – 9, „przeciw” – 0, „wstrzymało się” – 0.

Ad. 9.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji zapoznała się z pismem mieszkańców ulicy bocznej od ul. 3 Maja w Świerkłańcu w sprawie podjęcia działań związanych z naprawą stanu nawierzchni drogi oraz przedstawionym przez Wójta Gminy Pana Marka Cyla oraz Zastępcę Wójta Gminy Panią Annę Kubicę, stanem formalno – prawnym sprawy.

Ad. 10.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji w bieżącym punkcie porządku obrad omówiła następujące tematy dotyczące:

- podjęcia działań odnośnie regulacji sytuacji własnościowej kluczowych dla Gminy Świerklaniec dróg;
- terminu rozpoczęcia prac związanych z realizacją inwestycji budowy kanalizacji w rejonie ul. Rodzinnej w Świerkłańcu;
- poczynionych ustaleń odnośnie zmiany organizacji ruchu w rejonie ulic Polnej i 3 Maja w Świerkłańcu;
- przekazania informacji na temat konieczności rejestracji w Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków do mieszkańców;
- przekazania informacji na temat "Akcji Zima" w zakresie koordynatorów z ramienia Urzędu Gminy oraz wykonawcy;

- przeprowadzenia działań edukacyjnych dotyczących ograniczenia emisji, związanych ze sposobem ogrzewania budynków jednorodzinnych i obowiązujących w tym zakresie przepisów.

Ad. 11.

Wobec wyczerpania porządku obrad Zastępca Przewodniczącego Komisji Gospodarki, Budżetu i Inwestycji o godz. 17:21 zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: B. Bzdiuch

**Zastępca Przewodniczącego
Komisji Gospodarki,
Budżetu i Inwestycji**

Adam Francik