

INFORMACJA DODATKOWA

I. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

1.

1.1. Nazwa jednostki

GMINA ŚWIERKLANIEC

1.2 Siedziba jednostki

ul. Młyńska 3, 42-622 Świerklaniec

1.3 Adres jednostki

ul. Młyńska 3, 42-622 Świerklaniec

1.4 Podstawowy przedmiot działalności jednostki

Wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów.

2. Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2021.

3. Sprawozdanie finansowe obejmuje łączne dane dotyczące jednostki i wchodzących w jej skład 10 jednostek samobilansujących.

4. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji):

1. *Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości.*
2. *Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia:*
 - a) *składniki majątku o wartości początkowej poniżej 500,00 zł jednostka zalicza bezpośrednio w koszty.*
 - b) *składniki majątku o wartości początkowej od 500,00 zł do 10 000,00 zł jednostka zalicza do pozostałych środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje odpisów umorzeniowych jednorazowo w miesiącu przyjęcia do użytkowania,*
 - c) *składniki majątku o wartości początkowej powyżej 10.000,00 zł jednostka zalicza do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do użytkowania, według stawek podatkowych,*
 - d) *wszystkie nakłady na ulepszenie środków trwałych przekraczające wartość 10 000,00 zł podwyższają wartość początkową tych środków trwałych, a nieprzekraczające 10 000,00 zł odnoszone są w koszty bieżącego okresu jako koszty remontu.*
3. *Materiały objęte są ewidencją ilościowo-wartościową i wycenia się je zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Nr 120.2.2019 z 02.01.2019r.*

II. Dodatkowe informacje i objaśnienia

1.

1.1. Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

Główne składniki aktywów trwałych

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4 + 5 + 6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8 + 9 + 10)	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (3 + 7 – 11)
			aktualizacja	Przychody	przemieszczenie		zbycie	likwidacja	inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I	Wartości niematerialne i prawne	331 287,01	0	42 897,49	0	42 897,49	0	700,00	0	700,00	373 484,50
1.	Grunty	37 394 664,18	0	2 737 402,00	0	2 737 402,00	296 288,57	0	0	296 288,57	39 835 777,61
1.1	w tym grunty przekazane w wieczyste użytkowanie	556 594,00	0	0	0	0	0	0	0	0	556 594,00
2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	106 815 186,39	0	320 268,99	344 589,38	664 858,37	8 786,88	0	173 430,00	182 216,88	107 297 827,88
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	17 507 913,49	0	41 440,00	84 705,20	126 145,20	0	23 844,34	0	23 844,34	17 610 214,35
4.	Środki transportu	910 778,86	0	149 903,61	0	149 903,61	0	0	0	0	1 060 682,47
5.	Inne środki trwałe	622 542,35	0	90 859,35	0	90 859,35	0	0	0	0	713 401,70

Lp.	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14 + 15 + 16)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (13 + 17 – 18)	Wartość netto składników aktywów	
		aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				stan na początek roku obrotowego (3 – 13)	stan na koniec roku obrotowego (12 – 19)
	13	14	15	16	17	18	19	20	21
I	301 499,44	0	61 000,06	0	61 000,06	700,00	361 799,50	29 787,57	11 685,00
1.	0	0	0	0	0	0	0	37 394 664,18	39 835 777,61
2.	42 826 243,73	0	3 417 019,66	0	3 417 019,66	10 087,60	46 233 175,79	63 988 942,66	61 064 652,09
3.	8 228 693,83	0	1 471 847,86	0	1 471 847,86	17 656,21	9 682 885,48	9 279 219,66	7 927 328,87
4.	835 022,48	0	9 050,44	0	9 050,44	0	844 072,92	75 756,38	216 609,55
5.	445 320,93	3 384,51	48 870,64	0	52 255,15	0	497 576,08	177 221,42	215 825,62

1.2. Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi wartościami

Lp.	Wyszczególnienie	Aktualna wartość rynkowa	Dodatkowe informacje
1.	Grunty	6 304 191,00 zł	<p>Wartość rynkowa nieruchomości wynika z przeprowadzonych aktualizacji operatów szacunkowych dla nieruchomości:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) składających się z działki nr 3257/64, obręb Nakło Śląskie, rej. ul. Sławomira Mrożka, wartość 37 750,00 zł b) składającej się z działki nr 271/8, obręb Świerklaniec, ul. Damrota, wartość 653 300,00 zł c) składająca się z działek nr 3333/64, 3334/64, 3335/64, 3336/64, 3337/64 (wydzielone z działki 3247/64) Obręb Świerklaniec, ul. Sławomira Mrożka, wartość 181 550,00zł d) składającej się z działek nr 260/64, 566/66, 567/66, 568/66, obręb Świerklaniec, rejon ul. Górnej, wartość: 983 500,00zł e) składającej się z działek nr 4161/327, 4173/333 obręb Nakło Śląskie, ul. Jutrzenka, wartość 81 800,00zł f) składającej się z działek nr 4160/327, 4172/333,4159/327, 4171/333, 4158/327, 4170/333, 4157/327, 4169/333, 4156/327, 4168/333 obręb Nakło Śląskie, ul. Jutrzenka, wartość 405 100,00zł g) składającej się z działek nr 4155/327, 4167/333, 4154/327, 4166/333, 4153/327, 4165/333, 4152/327, 7164/333 obręb Nakło Śląskie, ul. Jutrzenka, wartość 333 300,00zł h) składającej się z działek nr 2012/307, 2037/306, 2038/308, Świerklaniec, rej. ul. Łąkowa, wartość: 271 950,00zł i) składającej się z działek nr 859/46, 860/46, obręb Świerklaniec, rej. ul. Tarnogórskiej, wartość 202 320,00zł j) składającej się z działki nr 861/46, obręb Świerklaniec, rej. ul. Oświęcimskiej, wartość: 589 700,00zł k) składającej się z działki nr 719/28 obręb Świerklaniec, rej. ul. Parkowej, wartość 2 410 921,00zł l) składającej się z działki nr 540/28 obręb Świerklaniec, rej. ul. Parkowej, wartość 153 000,00zł <p>Dla pozostałych gruntów brak potrzeby aktualizacji wartości nieruchomości.</p>
2.	Budynki	Brak aktualnych danych	Brak potrzeby aktualizacji wartości nieruchomości.
3.	Dobra kultury	Brak aktualnych danych	Brak potrzeby aktualizacji wartości nieruchomości.

1.3. Kwota dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

Nie występuje

1.4. Wartość gruntów użytkowanych wieczysto

Grunty, w stosunku do których jednostka posiada prawo wieczystego użytkowania

Grunty w wieczystym użytkowaniu

Lp.	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4 + 5 - 6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działka Nr 539/28 położona w obrębie Świerkianiec karta mapy 6 KW 44641	Powierzchnia (m ²)	2152	0	0	2152
		Wartość (zł)	21.520,00	0	0	21.520,00

1.5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

Nie występuje

1.6. Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Posiadane papiery wartościowe

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba	Wartość jednostkowa	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego
1.	Akcje i udziały	40	100,00	4.000,00	0	0	4.000,00
		12	200,00	2.400,00	0	0	2.400,00
		-	-	2.500,00	0	0	2.500,00
2.	Dłużne papiery wartościowe (obligacje)	Seria A19	500.000,00	2 300 000,00	0	0	2.300.000,00
		Seria B19	500.000,00				
		Seria C19	500.000,00				
		Seria D19	800 000,00				
3.	Dłużne papiery wartościowe (obligacje)	Seria A20	1.000.000,00	6.700.000,00	0	0	6.700.000,00
		Seria B20	1.000.000,00				
		Seria C20	1.800.000,00				
		Seria D20	2.000 000,00				
		Seria E20	900.000,00				
4.	Dłużne papiery wartościowe (obligacje)	Seria A21	1.100.000,00	0	7.400.000,00	0	7.400.000,00
		Seria B21	2.100.000,00				
		Seria C21	2.100.000,00				
		Seria D21	2.000 000,00				
		Seria E21	100.000,00				

1.7. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego z uwzględnieniem stanu należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan zagrożonych pożyczek)

Stan odpisów aktualizujących wartość należności

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	przeksięgowanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Należności z tytułu dostaw i usług	7 929,75	8 372,83	0	8 067,12	8 235,46
2.	Pozostałe należności	2 220 317,51	261 706,42	0	53 796,95	2 428 226,98

1.8. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym

Nie występuje

1.9. Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową, okresie spłaty:

- a) powyżej 1 roku do 3 lat,
- b) powyżej 3 lat do 5 lat,
- c) powyżej 5 lat.

Zobowiązania według okresów wymagalności

Lp.	Zobowiązania	Okres wymagalności						Razem	
		powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat			
		stan na						BO	BZ
		BO	BZ	BO	BZ	BO	BZ		
1.	kredyty i pożyczki	3 076 385,48	4 751 611,62	2 838 267,70	2 504 087,84	1 798 908,85	1 338 051,66	7 713 562,03	8 593 751,12
2.	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	562 490,00	2 057 020,00	1 088 898,00	2 389 072	7 675 536,02	17 162 484,00	9 326 924,02	21 608 576,00
3.	inne zobowiązania finansowe (wekslowe)	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	zobowiązania wobec budżetów	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	pozostałe	0	0	50 600,00	0	0	0	50 600,00	0
	Razem	3 638 875,48	6 808 631,62	3 977 765,70	4 893 159,84	9 474 444,87	18 500 535,66	17 091 086,05	30 202 327,12

1.10. Kwota zobowiązań w sytuacji, gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

Nie występuje

1.11. Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

Wykaz zobowiązań zabezpieczonych na majątku

Lp.	Rodzaj zabezpieczenia	Kwota zobowiązania		Kwota zabezpieczenia		Na aktywach trwałych		Na aktywach obrotowych	
		na początek roku	na koniec roku	na początek roku	na koniec roku	na początek roku	na koniec roku	na początek roku	na koniec roku
1.	Weksle (in blanco)	12 434 285 ,72	8 317 374,00	-	-	-	-	-	-
2.	Hipoteka	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Zastaw, w tym: zastaw skarbowy	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Inne	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	Ogółem	12 434 285,72	8 317 374,00	0	0	0	0	0	0

1.12. Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

Warunkowe zobowiązania wobec wierzycieli krajowych i zagranicznych

L.p.	Tytuł zobowiązania warunkowego	Stan na koniec roku obrotowego
1.	Udzielone gwarancje i poręczenia	0
2.	Kaucje i wadia	0
3.	Odroczona opłata za wycinkę drzew	2 450 316,11
4.	Nieuznane roszczenia wierzycieli	0
5.	Weksle in blanco	8 317 374,00
6.	Ogółem	10 767 690,11

1.13. Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie.

Istotne pozycje rozliczeń międzyokresowych

Lp.	Wyszczególnienie (tytuły)	Stan na	
		początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1.	Ogółem czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym: – decyzje za zajęcie pasa drogowego	6 155,20 128,52	2 485,68 2 485,68
2.	Ogółem rozliczenia międzyokresowe przychodów (pasywa bilansu)	61 198,87	1 870 187,24

1.14. Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie

Nie występuje

1.15. Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

Wypłacone świadczenia pracownicze

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota	Dodatkowe informacje
1.	Odprawy emerytalne	205 110,48	
2.	Nagrody jubileuszowe	350 637,35	
3.	Inne	1 679 546,12	
4.	Ogółem:	2 235 293,95	

1.16. Inne informacje

Nie występuje

2

2.1. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

nie występuje

2.2. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie; w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	KWOTA
1	2	3
INWESTYCJE REALIZOWANE PRZEZ GMINĘ ŚWIERKLANIEC		
1.	Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie Gminy Świerklaniec	12 810 180,45
2.	Budowa kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Rodzinnej i Sąsiedzkiej w Świerkłańcu	68 880,00
3.	Budowa chodnika wraz z miejscami postojowymi przy ulicy Wolności w Nakle Śląskim	291 055,57
4.	Budowa nawierzchni ul Obłoków i części ul Przyjaźni w sołectwie Nakło Śląskie	45 510,00
5.	Budowa nawierzchni ul. Piaskowej w Świerkłańcu – opracowanie dokumentacji	128 412,00
6.	Przebudowa ulicy Młyńskiej wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku Urzędu Gminy Świerklaniec	62 115,00
7.	Wykonanie projektu budowlanego na połączenie chodnika przy DW 911 w miejscowości Orzech z chodnikiem do granicy miasta Piekary Śląskie	50 000,00
8.	Budowa miejsc postojowych przy ul Sobalaków, Brzechwy w Orzechu	487 482,40
9.	Budowa chodnika ul. Nakielska w Orzechu	30 000,00
10.	Mury oporowe w parku	477 310,37
11.	Opracowanie dokumentacji projektowej na zadanie pn. „PARK-uję w Świerkłańcu – Gminie z widokiem na Metropolię”	147 600,00
12.	Instalacja oraz zakup monitoringu w sołectwie Nowe Chechło	12 924,87
13.	Aranżacja zaplecza kajakowego nad zalewem Nakło-Chechło	134 910,60
14.	Modernizacja dachu w Pałacu Kawalera w Świerkłańcu	23 739,00
15.	Wykonanie dokumentacji projektowej dla termomodernizacji budynku Urzędu Stanu Cywilnego przy ul. Parkowej w Świerkłańcu	19 034,25
16.	Termomodernizacja budynku filii Urzędu Gminy – dokumentacja projektowa oraz roboty budowlane	10 000,00
17.	Budowa zjazdu publicznego z drogi krajowej nr 78 (ul. Tarnogórska) w miejscowości Świerklaniec	408 999,57
18.	Opracowanie dokumentacji projektowej dla przebudowy kotłowni z węglowej na gazową w budynku ZSP w Orzechu	23 999,99
19.	Wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich przy krzyżu przydrożnym na działce nr 3053/92 przy ul. Orzechowskiej w Nakle Śląskim	44 280,00
20.	Wykonanie dokumentacji projektowej budowy chodnika przy ul. Szopena i Kopernika w Nakle Śląskim	30 000,00
21.	Budowa ogrodzenia terenu OSP w Nowym Chechle	13 505,40
22.	Budowa chodnika przy ulicy Powstańców w Nakle Śląskim II etap	30 000,00
Razem środki trwale w budowie Urząd Gminy		15 349 939,47

INWESTYCJE REALIZOWANE PRZEZ SAMORZĄDOWY ZAKŁAD BUDŻETOWY - Zakład Wodociągów i Kanalizacji		
1.	Budowa kanalizacji sanitarnej Orzech	405 812,27
2.	Budowa kanalizacji sanitarnej Nowe Chechło	234 817,64
3.	Budowa sieci wodociągowej Nakło Śląskie	7 035,00
Razem środki trwale w budowie ZWiK		647 664,91
Razem środki trwale w budowie		15 997 604,38

Odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym nie występują.

2.3. Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

Nie występuje

2.4. Informacja o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazanych w sprawozdaniu z wykonaniu planu dochodów budżetowych

Nie występuje

2.5. Inne informacje

Nie występuje

3. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

3.1 Informacje o przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe

Stan i struktura zatrudnienia w roku obrotowym

Lp.	Wyszczególnienie	Przeciętne zatrudnienie
1.	Pracownicy umysłowi	256,47
2.	Pracownicy na stanowiskach robotniczych	115,59
3.	Pracownicy zatrudnieni poza granicami kraju	0
4.	Uczniowie	0
5.	Osoby przebywające na urloпах bezpłatnych i wychowawczych	1,9
6.	Ogółem	373,96

3.2 Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego, w tym o rodzaju popełnionego błędu oraz kwocie korekty

Nie występuje

3.3 Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym

Nie występuje

3.4 Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym: nie występuje

3.5 Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy : nie występuje.

Anna
Krystyna
a Hojka

Elektronicznie
podpisany przez
Anna Krystyna
Hojka
Data: 2022.05.20
12:19:56 +02'00'

Marek
Józef Cyl

Elektronicznie
podpisany przez
Marek Józef Cyl
Data: 2022.05.20
13:04:31 +02'00'