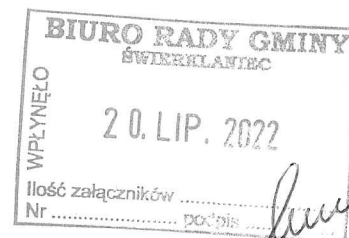


KG  
H. Sosnowy

Projekt 512

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY ŚWIERKLANIEC

z dnia ..... 2022 r.



**w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Świerklaniec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i ust. 2, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2021 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 172) Rada Gminy Świerklaniec uchwała, co następuje:

§ 1. Zmienia się uchwałę Nr LII/367/21 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 28 października 2021 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Świerklaniec w następujący sposób:

1) w rozdziale 4. Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu, ustęp 4 otrzymuje następujące brzmienie:

"Najemcy lokali opłacają czynsz najmu, ustalony według stawki bazowej z uwzględnieniem czynników procentowych podwyższających lub obniżających ich wartość użytkową";

2) tytuł rozdziału 8 otrzymuje następujące brzmienie:

"Inne działania mające na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świerklaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

z up. Wójta Gminy Świerklaniec  
ZASTĘPCA WÓJTA  
*[Signature]*  
Anna Kubica

## UZASADNIENIE

Zmiana uchwały Nr LII/367/21 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 28 października 2021 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy polega na wykreśleniu w rozdziałach 4 i 8 sformułowania "a w szczególności" i związana jest z potrzebą doprowadzenia do zgodności treści uchwały z uwagami Wydziału Nadzoru Prawnego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach.

Kierownik  
Referatu Gospodarki Komunalnej  
  
Marta LOSKO

**ZARZĄDZENIE NR 0050.146.2022**  
**WÓJTA GMINY ŚWIERKLANIEC**

z dnia 19 lipca 2022 r.

**w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały  
w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy  
Świerklaniec**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2022 poz. 559 z óżn. zm.), art. 5 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. 2022 poz. 1327 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr II/11/10 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 10 grudnia 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania projektów aktów prawa miejscowego z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawia się przeprowadzić konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Świerklaniec.

§ 2. 1. Konsultacje obejmują swoim zasięgiem teren gminy Świerklaniec i mogą w nich uczestniczyć podmioty określone w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, które prowadzą swoją działalność statutową na terenie Gminy Świerklaniec lub działają na rzecz mieszkańców Gminy Świerklaniec.

2. Konsultacje polegać będą na przekazaniu opinii na temat projektu uchwały uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Świerklaniec drogą elektroniczną na adres e-mail: kancelaria@ugswierklaniec.pl

§ 3. Termin przeprowadzenia konsultacji społecznych ustala się na okres od dnia 21.07.2022 r. do dnia 27.07.2022 r.


§ 4. Konsultacje zostaną przeprowadzone w formie zamieszczenia projektu uchwały na stronie internetowej [www.bip.swierklaniec.pl](http://www.bip.swierklaniec.pl) w zakładce „Konsultacje społeczne”.

§ 5. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Świerklaniec stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.


§ 6. Odpowiedzialny za przeprowadzenie konsultacji jest Referat Gospodarki Komunalnej.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Wójta Gminy Świerklaniec  
ZASTĘPCA WÓJTY  
  
Anna Kubica

Kierownik  
Referatu Gospodarki Komunalnej

  
Marta Loska