

UCHWAŁA NR
RADY GMINY ŚWIERKLANIEC

z dnia 2022 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Świerklaniec, położonej w gminie Świerklaniec, w obrębie ewidencyjnym Nakło Śląskie, w rejonie ul. Wapiennej, arkusz mapy 5, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2718/23 o powierzchni 0,0514 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GL1T/00044790/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świerklaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na dokonanie zbycia nieruchomości gruntowej położonej w gminie Świerklaniec, w obrębie ewidencyjnym Nakło Śląskie, w rejonie ulicy Wapiennej, polegającej na przeniesieniu prawa własności nieruchomości składającej się z działki o numerze ewidencyjnym 2718/23 o powierzchni 0,0514 ha.

Dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świerklaniec przyjęto miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwałą nr XXIX/220/20 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 2020-06-25 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Świerklaniec obejmującego część południowego obszaru sołectwa Nakło Śląskie. (Dz.Urz.Województwa Śląskiego z dnia 3 lipca 2020 r., poz. 5318). Działka została oznaczona symbolem 8 ZN – tereny z przewagą zieleni niskiej.

Podjęcie uchwały jest uzasadnione z uwagi na uiszczenie przez nabywcę odpłatności na rzecz Gminy Świerklaniec, która będzie stanowiła źródło dochodu w budżecie.