

UCHWAŁA NR
RADY GMINY ŚWIERKLANIEC

z dnia 31 stycznia 2023 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. , poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy Świerklaniec uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Świerklaniec, położonej w gminie Świerklaniec, w obrębie ewidencyjnym Nakło Śląskie, w rejonie ul. Wapiennej, arkusz mapy 5, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **1806/39** o powierzchni 0,2021 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00011705/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świerklaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1806/39 położona w gminie Świerklaniec, w obrębie ewidencyjnym Nakło Śląskie, arkusz mapy 5, zapisana w księdze wieczystej KW nr GL1T/00011705/1 jest proponowana do zbycia.

Wymieniona działka znajduje się w obszarze, który jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy, przyjętym Uchwałą XXIX/220/20 z dnia 25.06.2020r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Świerklaniec obejmującego część południowego obszaru sołectwa Nakło Śląskie przedmiotowa działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 8R - tereny rolne. Szacunkowa wartość nieruchomości ok. 26 000,00 zł.

Uiszczenie przez nabywcę odpłatności na rzecz Gminy Świerklaniec będzie stanowiło źródło dochodu w budżecie.

Zatem podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.