

## **Protokół nr 93/23**

**z posiedzenia Komisji Gospodarki, Budżetu i Inwestycji odbytego w dniu 22 lutego 2023 r. od godz. 15:00 do godz. 17:22 w Pałacu Kawalera w Świerkłańcu.**

**Obecni według załączonej listy.**

**Posiedzeniu przewodniczył Zastępca Przewodniczącego Komisji Gospodarki, Budżetu i Inwestycji radny Adam Francik, który przywitał przybyłych członków Komisji oraz gości i otworzył posiedzenie.**

Porządek obrad niniejszego posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Omówienie sprawozdania Wójta Gminy z wykonania podatków za 2022 r.
3. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 574 w sprawie nadania nazwy ulica „Jagodowa” w sołectwie Nowe Chechło.
4. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 575 w sprawie zbycie nieruchomości.
5. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 576 w sprawie przyjęcia gminnego programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Świerklaniec na rok 2023.
6. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 577 w sprawie zmiany uchwały Nr LV/398/21 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Świerklaniec.
7. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 578 w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych, osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków oraz górnych stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Świerklaniec.
8. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 579 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2023 rok.

9. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 580 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świerklaniec na lata 2023 – 2038.
10. Zapoznanie z pismami, które wpłynęły pod obrady Komisji.
11. Przyjęcie protokołów z ostatnich posiedzeń.
12. Wolne głosy.
13. Zakończenie.

## **Ad. 2.**

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji zapoznała się ze sprawozdaniem Wójta Gminy z wykonania podatków za 2022 r.

Pani Beata Kochman, Główny Specjalista w Referacie Finansowo – Księgowym, przedstawiła najważniejsze informacje z zakresu wykonania poszczególnych rodzajów podatków w Gminie Świerklaniec w 2022 roku.

## **Ad. 3.**

Pani Ludmiła Jaśkiewicz, Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami, poinformowała, że projekt uchwały został przedłożony w związku z złożeniem wniosku o nadanie nazwy ulicy przez właścicieli drogi wewnętrznej, bocznej od ul. Skowronków. Nadmieniła, że nazwa ulicy uzyskała pozytywną opinię Zebrania Wiejskiego. Ponadto, zostały przeprowadzone konsultacje społeczne.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 574 w sprawie nadania nazwy ulica „Jagodowa” w sołectwie Nowe Chechło, w następujący sposób:  
l. gł. 8: „za” - 8, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0.

## **Ad. 4.**

Pani Ludmiła Jaśkiewicz, Kierownik Referatu, Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami, poinformowała, że zaproponowano, aby do zbycia przekazać nieruchomość zlokalizowaną przy ul. Wapiennej w Nakle Śląskim.

Radny Tadeusz Ledwoń wyraził swoją opinię, że jest przeciwny zbyciu nieruchomości, ponieważ przewidywana kwota, którą Gmina Świerklaniec może otrzymać w wyniku jej sprzedaży jest zbyt

niska, w związku z czym należy w takich przypadkach rozważyć możliwość przeprowadzenia procedury odrolnienia lub wykorzystania podobnych nieruchomości na inny cel.

Radny Eugeniusz Wajs wyraził swoją opinię, że należy rozważyć wstrzymanie się od zbycia nieruchomości. W dalszej części poparł stanowisko przedstawione przez Radnego Tadeusza Ledwonía.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz, Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami, poinformowała, że omawiana nieruchomość znajduje się w terenie wykorzystywanym rolniczo. Ponadto, w miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, jak i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec, omawiany obszar został przeznaczony pod tereny rolnicze.

Radny Tadeusz Ledwoń wyraził swoją opinię, że ze względu na niską wartość nieruchomości należy odczekać ze zbyciem, ponieważ z czasem może ona zyskać na wartości.

Radny Tomasz Kania zwrócił się z zapytaniem, czy w przyszłości istnieje możliwość odrolnienia i zmianę zastosowania omawianej nieruchomości.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz, Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami, przedstawiła działania możliwe od podjęcia względem omawianej nieruchomości. Dodała, że w rejonie ul. Wapiennej w Nakle Śląskim, planowany przebieg drogi ekspresowej S11.

Radny Tadeusz Ledwoń wyraził swoją opinię, że w przyszłości mogą pojawić się różne możliwości, dlatego należy rozważyć odstąpienie od zbycia omawianej nieruchomości.

Pan Marek Cyl, Wójt Gminy, poinformował, że nieruchomość, może być nabyta jedynie przez rolników. Dodał, że w aktach planistycznych omawiana nieruchomość w dalszym ciągu jest przeznaczona pod działalność rolną. Nadmienił, że w przeszłości sprzedawano duże nieruchomości za niewielką wartość, bez miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Radny Łukasz Lesik zwrócił się z zapytaniem, czy omawiana nieruchomość była kiedyś dzierżawiona przez jakiegoś rolnika.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz, Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami, poinformowała, że teren nie był dzierżawiony.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 575 w sprawie zbycia nieruchomości, w następujący sposób: l. gł. 8: „za” - 6, „przeciw” - 1, „wstrzymało się” - 1.

#### **Ad. 5.**

Pani Marta Loska, Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, poinformowała, że zgodnie z obowiązującymi przepisami, Rada Gminy jest zobowiązana do corocznego przyjmowania programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Dodała, że w uchwale wskazano podmioty, które realizują na rzecz Gminy Świerklaniec zadania wynikające z uchwały. W dalszej części przedstawiła finansowanie poszczególnych zadań programu.

Radny Michał Nolewajka poruszył temat jednostkowych kosztów wyłapania i odwiezienia kota lub psa do schroniska.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 576 w sprawie przyjęcia gminnego programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Świerklaniec na 2023 rok, w następujący sposób: l. gł. 8: „za” - 8, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0.

#### **Ad. 6.**

Pani Marta Loska, Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, poinformowała, że zmiany wynikają z konieczności dostosowania miejscowego prawa do obowiązujących przepisów w związku ze zmianą ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. W dalszej części przedstawiła wprowadzone do omawianej uchwały zmiany.

Radny Łukasz Lesik zwrócił się z zapytaniem, czy przydomowe oczyszczalnie podlegają inwentaryzacji.

Pani Marta Loska, Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, poinformowała, że w Gminie Świerklaniec występuje około 96 instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków. Nadmieniła, że z przepisów prawa wynika obowiązek zgłaszania tego typu instalacji przed oddaniem do użytkowania.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 577 w sprawie zmiany uchwały Nr LV/398/21 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Świerklaniec, w następujący sposób: l. gł. 8: „za” - 8, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0.

#### **Ad. 7.**

Pani Marta Loska, Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, poinformowała, że zmiany wynikają z konieczności dostosowania miejscowego prawa do obowiązujących przepisów w związku ze zmianą ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. W dalszej części przedstawiła wprowadzone do omawianej uchwały zmiany.

Radny Eugeniusz Wajs przedstawił sytuację, w której przy odbiorze nieczystości płynnych z małych szamb, z których przy odbiorze 2 kubików, ponosi się opłatę za 4 kubiki, ponieważ jest to minimalna stawka opłaty.

Pani Marta Loska, Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, poinformowała, że w Gminie Świerklaniec występuje wiele podmiotów realizujących omawiane zadanie, a oferta jest mocno zróżnicowana.

Radny Eugeniusz Wajs poinformował, że wspomniani mieszkańcy korzystają z usług Zakładu Wodociągów i Kanalizacji.

Pani Anna Kubica, Zastępca Wójta Gminy, poinformowała, że wysokość opłaty nie jest zależna wyłącznie od ilości odebranych nieczystości płynnych, ponieważ dodatkowo wlicza się koszt dojazdu, koszty pracownicze, koszty związane z wykonaniem całej procedury związanej z przygotowaniem pojazdu do wykonania usługi.

Pani Marta Loska, Kierownik Referatu Gospodarki, poinformowała, że oczyszczalnia ścieków w Świerklańcu ma dobowe ograniczenia odnośnie ilości możliwych do przyjęcia ścieków.

Radny Adam Francik poruszył temat maksymalnych stawek opłat za odbiór nieczystości płynnych.

Pani Marta Loska, Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, poinformowała, że maksymalne stawki przedstawione w projekcie uchwały dotyczą wszystkich podmiotów wykonujących usługę odbioru i wywozu nieczystości płynnych na terenie Gminy Świerklaniec.

Radny Adam Francik zwrócił się z zapytaniem dotyczącym osadów z instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków.

Pani Marta Loska, Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, poinformowała, że osady pochodzące z osadników przydomowych oczyszczalni ścieków charakteryzują się innymi właściwościami chemicznymi i fizycznymi w porównaniu z nieczystościami płynnymi pochodzącymi z szamb.

Radny Łukasz Lesik poinformował, że niniejszy projekt uchwały może być motywacją dla mieszkańców do podpinania się do kanalizacji sanitarnej. Dodał, że podmioty wykonujące tego typu usługi mogą wprowadzić maksymalne możliwe stawki za odbiór nieczystości płynnych.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 578 w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych, osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków oraz górnych stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Świerklaniec, w następujący sposób:  
l. gł. 8: „za” - 8, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 1.

#### **Ad. 8.**

Pani Ewa Bączkowska, Skarbnik Gminy, przedstawiła zmiany wprowadzone do budżetu Gminy Świerklaniec na 2023 rok.

Radny Łukasz Lesik zwrócił się z zapytaniem, jaka jest wartość zwrotu z podatku VAT w związku z wykonywaniem prac dotyczących budowy kanalizacji w Gminie Świerklaniec. W dalszej części, zwrócił się z zapytaniem od realizacji jakiego zadania gmina odstępuje.

Pani Anna Kubica, Zastępca Wójta Gminy, przedstawiła szczegółowe informacje na temat sposobu odzyskiwania VAT. W dalszej części poinformowała, że z podatku VAT odzyskano około 4.500.000,00 zł. Następnie przedstawiła informacje na temat projektu z którego realizacji Gmina Świerklaniec odstępuje, w związku z brakiem zainteresowania uchodźców z Ukrainy w programach realizowanych w ramach zadania.

Radny Michał Nolewajka podziękował, za przedstawienie uzasadnienia do uchwały w sposób przejrzysty. W dalszej części zwrócił się z zapytaniem dotyczącym wynagrodzenia z tytułu umowy o wykonanie usługi doradztwa podatkowego.

Pani Anna Kubica, Zastępca Wójta Gminy, poinformowała, że marża wynosi 15 % od wartości odzyskanego podatku VAT.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 579 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2023 rok, w następujący sposób: l. gł. 8: „za” - 8, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0.

#### **Ad. 9.**

Pani Ewa Bączkowska, Skarbnik Gminy, poinformowała, że zmiany wprowadzone do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świerklaniec na lata 2023 – 2038 wynikają ze zmian wprowadzonych do budżetu gminy na 2023 rok.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 580 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świerklaniec na lata 2023 – 2038, w następujący sposób: l. gł. 8: „za” - 6, „przeciw” - 1, „wstrzymało się” - 1.

#### **Ad. 10.**

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji zapoznała się z:

- wnioskiem w sprawie zwolnienia z części opłat związanych z odbiorem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych,
- pismem w sprawie opłat za ogrzewanie gazowe.

### **Ad. 11.**

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji przyjęła:

- protokół ze wspólnego posiedzenia Komisji w dniu 24.10.2022 r., w następujący sposób  
l. gł. 8: „za” - 8, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0,
- protokół nr 88/22 w dniu 07.12.2022 r., w następujący sposób: l. gł. 8: „za” - 8,  
„przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0,
- protokół nr 90/23 w dniu 09.01.2023 r., w następujący sposób: l. gł. 8: „za” - 8,  
„przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0.

### **Ad. 12.**

Radny Łukasz Lesik zwrócił się z zapytaniem, kiedy zostanie ogłoszony przetarg na realizację zadania związanego z przebudową ul. Młyńskiej w Świerklańcu.

Pani Anna Kubica, Zastępca Wójta Gminy, poinformowała, że najprawdopodobniej przetarg zostanie ogłoszony w przyszłym tygodniu.

Radny Tadeusz Ledwoń poruszył temat potencjalnego uszkodzenia postumentu fontanny w Parku w Świerklańcu. W dalszej części poruszył temat potencjalnych inwestorów, którzy prowadziliby swoje działania w budynkach folwarcznych. Następnie zwrócił się z prośbą o rozważenie możliwości wnioskowania do Polskiego Ładu o realizację zadania związanego z tralkami występującymi w Parku w Świerklańcu.

### **Ad. 13.**

Wobec wyczerpania porządku obrad Zastępca Przewodniczącego Komisji Gospodarki, Budżetu i Inwestycji o godz. 17:22 zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: B. Bzdziuch

**Zastępca Przewodniczącego  
Komisji Gospodarki,  
Budżetu i Inwestycji**

**Adam Francik**