

Temat: RE: Odszkodowanie_art.73

Nadawca: Klaudia Łapińska <klaudia.lapinska@kancelariabbk.pl>

Data: 29.07.2019, 16:59

Adresat: 'Ludmiła Jaskiewicz - Urząd Gminy Świerklaniec' <ludmila.jaskiewicz@ugswierklaniec.pl>

Kopia: 'Ilona Gargas UG Świerklaniec' <ilona.gargas@ugswierklaniec.pl>, <anna.hojka@ugswierklaniec.pl>, "'Marek Cyl'" <marek.cyl@ugswierklaniec.pl>

Szanowna Pani Kierownik,

po przeanalizowaniu przesłanych decyzji, informuję, że decyzja Wojewody Śląskiego jest właściwa i odpowiada prawu.

Dla oceny prawidłowości, bądź wadliwości wydanego w tej sprawie orzeczenia ma znaczenie, czy w dacie złożenia wniosku (tj. w okresie od dnia 1 stycznia 2001 r. do dnia 31 grudnia 2005 r.) przez Pana Dziewiora był on właścicielem całej działki nr 2852/75.

Zgodnie z powołanym wyrokiem NSA (7) o sygn. akt I OPS 3/09 (mającym moc zasady prawnej): uprawnionym do złożenia wniosku o ustalenie i wypłacenie odszkodowania, o którym mowa w art. 73 ust. 4 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) może być także osoba, która po dniu 31 grudnia 1998 r., ale przed wydaniem decyzji na podstawie art. 73 ust. 3 tej ustawy, zawarła w formie aktu notarialnego umowę nabycia nieruchomości zajętej pod drogę publiczną z osobą, która była właścicielem tej nieruchomości w dniu 31 grudnia 1998 r., i została wpisana jako właściciel tej nieruchomości do księgi wieczystej.

W przedmiotowej sprawie nie bez znaczenia pozostaje również ocena prawidłowości sporządzonego operatu szacunkowego. W przedmiotowej sprawie, nie znajduję podstaw do jego podważenia, albowiem zgodnie z wybraną przez biegłego metodą, wycena nastąpiła w sposób odpowiadający obowiązującym przepisom. Biegły przyjął do wyceny jedną z najbardziej transparentnych metod jakie mógł w sprawie zastosować.

Mając na względzie nikłe szanse w postępowaniu sądowo administracyjnym na uzyskanie korzystnego dla Gminy rozstrzygnięcia, stwierdzam o braku zasadności wnoszenia skargi w przedmiotowej sprawie. Taka decyzja może przyczynić się do narażenia Gminy na dodatkowe i niepotrzebne koszty związane z oddaleniem skargi, jako bezzasadnej.

Pozdrawiam,
Klaudia Łapińska
radca prawny

Kancelaria Radców Prawnych BBK,
Kajda, Salamon-Madej sp.p.

ul. Adama 1, 40-467 Katowice
tel. 32-725-62-80
fax. 32-201-06-60
mobile +48-505-922-159

KRS 0000411370
NIP 954-273-63-05
REGON 242858089

-----Original Message-----

From: Ludmiła Jaskiewicz - Urząd Gminy Świerklaniec [<mailto:ludmila.jaskiewicz@ugswierklaniec.pl>]

Sent: Monday, July 29, 2019 4:14 PM

To: Klaudia Łapińska

Cc: 'Ilona Gargas UG Świerklaniec'; anna.hojka@ugswierklaniec.pl; 'Marek Cyl'

Subject: Re: Odszkodowanie_art.73

Dzień dobry Pani mecenas

Proszę o informację w sprawie

--

Z poważaniem

Ludmiła Jaskiewicz

Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego,