

UCHWAŁA NR XIII/108/07
RADY GMINY ŚWIERKLANIEC

z dnia 26 lipca 2007 r.

w sprawie : wyrażenia stanowiska Rady Gminy odnośnie działań Powiatu Tarnogórskiego zmierzających do przejęcia całego obszaru jeziora Nakło – Chechło.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i 10 oraz art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591 z późn. zm.) na wniosek Przewodniczącego Rady Gminy i Wójta Gminy

Rada Gminy Świerklaniec uchwala, co następuje :

§ 1

Wyrazić sprzeciw wobec wypowiedzi Starosty Powiatowego Powiatu Tarnogórskiego zamieszczonej w artykule pt: „Zamieńmy pałac na zalew” tygodnika Gwarek z dnia 17 lipca 2007 roku, a świadczącej o próbie samodzielnego przyjęcia przez Powiat Tarnogórski obszaru jeziora Nakło – Chechło.

§ 2

Realizację Uchwały powierzyć Wójtowi Gminy.

Uzasadnienie

Tereny nad Zalewem zostały przejęte przez Gminę Świerklaniec na podstawie decyzji komunalizacyjnej z 1993 roku. W roku 1999 Nadleśnictwo Świerklaniec odwołało się od tej decyzji i grunty nad Zalewem zostały ponownie włączone w skład Lasów Państwowych. Obecnie Gmina najmuje od Lasów Państwowych cały obszar nad Zalewem o powierzchni około 180 ha, za co płaci roczny czynsz w wysokości 24000 zł netto (plus podatek VAT). Umowa najmu obowiązuje jeszcze do 2014 roku.

W imieniu Gminy obszarem tym zarządza na mocy statutu Gminny Ośrodek Rekreacji, który zarządza także drugim wielkim terenem rekreacji, to jest Parkiem Świerklanieckim.

Oba te tereny stanowią samofinansując się publiczną przestrzeń rekreacyjną.

Z przestrzeni tych korzystają w większości mieszkańcy naszego powiatu a także mieszkańcy dużych miast GOP-u.

Podstawowym źródłem utrzymania terenów rekreacyjnych są opłaty parkingowe. Osoby przybywające nad zalew lub do Parku Świerklanieckiego na rowerach, pieszo, autobusem lub kolejką wąskotorową nie płacą jakichkolwiek opłat wstępu, a koszt utrzymania terenów ponosi Gmina.

Rozmowy pomiędzy przedstawicielami Gminy a Starostą na temat Zalewu były prowadzone kilka razy. Gmina chętnie przyjmuje każdą pomoc Powiatu w zakresie poprawy funkcjonowania Zalewu lub Parku, ale pomoc ta jest niewielka. Natomiast Gmina nie może przyjąć stanowiska Pana Starosty o przejęciu przez niego terenów całego Zalewu, gdyż ograniczenie wpływów z Zalewu spowoduje natychmiast obniżenie standardu usług rekreacyjnych na terenie Parku Świerklanieckiego, który to Park jest deficytowy. Park Świerklaniecki jest zarejestrowany jako zabytek, a na podstawie ustawy o ochronie zabytków na Gminie spoczywa odpowiedzialność za utrzymanie zabytku w należytym stanie. Jeśli Gmina nie będzie posiadała Zalewu, to z własnych środków nie będzie mogła wykonywać remontów zabytkowych rzeźb Fremieta, budowli zabytkowych, Domu Kawalera, ruin zamku, unikalnego drzewostanu, alejek parkowych, cieków wodnych i stawu a Park Świerklaniecki upadnie. Licząca blisko 11 tysięcy mieszkańców Gmina Świerklaniec jest zbyt mała, żeby utrzymać z własnych podatków park o znaczeniu regionalnym.

W sprawach gospodarki nieruchomościami Gmina nie była dotąd przez Powiat traktowana jako partner samorządowy. Nie została powiadomiona przez Powiat o próbie zamiany gruntów opisanej w tygodniku „Gwarek”. Nie odbyły się w tej sprawie jakiegokolwiek konsultacje społeczne.

Dotychczasowe działania Powiatu w zakresie nieruchomości na terenie Gminy Świerklaniec (zmniejszenie pól uprawnych dla Zespołu Szkół w Nakle, obarczenie Gminy koniecznością przejęcia ruder przy ul. Głównej w Nakle) nakazują maksimum ostrożności ze strony Gminy wobec próby odebrania Gminie najmowanych terenów nad Zalewem.

Gmina gotowa jest natychmiastowo do podjęcia rzeczowych rozmów na temat wspólnego przejęcia terenów Zalewu. Zdaniem Gminy jedynie wspólne zagospodarowanie Zalewu da gwarancję prawidłowego rozwoju tego terenu dla dobra mieszkańców Gminy i Powiatu.