

KG  
W. Szwed

Projekt 136

z dnia 6 września 2019 r.  
Zatwierdzony przez .....



UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY ŚWIERKLANIEC

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm.), Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Świerklaniec, położonej przy ul. Sławomira Mrożka w Świerklańcu, w obrębie Świerklaniec, arkusz mapy 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3247/64 o powierzchni 0,5114 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GL1T/00028858/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świerklaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
*[Signature]*  
Marek Cyl

Kierownik  
Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego  
Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami  
*[Signature]*  
Ludmiła Łaskiewicz

Klaudia Kałużka  
rada prawny  
*[Signature]*

*[Handwritten mark]*

## UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 3247/64 o powierzchni 0,5114 ha, stanowiąca nieużytki oraz pastwiska trwałe klasy VI oraz grunty orne klasy V, a.m. 1 położona jest w Świerklańcu przy ul. Sławomira Mrożka.

Nieruchomość ta, nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr III/27/19 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 28 stycznia 2019r. przedmiotowa działka położona jest w obszarze w niewielkiej części oznaczonym symbolem – U2 – obszary usługowe, w pozostałej części oznaczonym symbolem BR - obszary rolnicze wyłączone z zabudowy.

Przedmiotowa nieruchomość powstała z podziału działki nr 449/64 o pow. 0,8505ha, która przeznaczona była do zbycia w całości jednak przetargi nie odbywały się ze względu na brak oferentów.

Uiszczenie przez nabywcę odpłatności na rzecz Gminy Świerklaniec będzie stanowiło źródło dochodu w budżecie.

Zatem podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik  
Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego  
Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami

  
Ludmiła Jęskiewicz

Gungus