

Protokół nr 17/19

z posiedzenia Komisji Gospodarki, Budżetu i Inwestycji odbytego w dniu 22 sierpnia 2019 r. od godz. 15³⁰ do godz. 16⁵⁰ w budynku Urzędu Gminy Świerklaniec.
Obecni według załączonej listy.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Gospodarki, Budżetu i Inwestycji radny Jerzy Siwy, który przywitał przybyłych członków Komisji oraz gości i otworzył posiedzenie.

Porządek obrad niniejszego posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zapoznanie z Informacją Wójta Gminy w zakresie podatków za I półrocze 2019 r.
3. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 114 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec dla terenów położonych wokół zbiornika wodnego "Zalewu Nakło-Chechło".
4. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 118 w sprawie zmiany Uchwały nr II/16/18 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy północno-wschodniej granicy Gminy w sołectwie Świerklaniec.
5. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 119 w sprawie zbycia nieruchomości.
6. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 121 w sprawie poparcia apelu Rady Powiatu Tarnogórskiego wyrażonego w Uchwale Nr VII/89/2019 z dnia 28 maja 2019 r. do władz publicznych Rzeczypospolitej Polskiej o podjęcie skutecznych działań i likwidację zagrożeń jakie stwarzają odpady niebezpieczne po przedsiębiorstwie państwowym Zakłady Chemiczne „Tarnowskie Góry” w Tarnowskich Górach w likwidacji.
7. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 122 w sprawie uchylenia Uchwały Nr XIII/108/07 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie wyrażenia stanowiska Rady Gminy odnośnie działań Powiatu tarnogórskiego zmierzających do przejęcia całego obszaru jeziora Nakło – Chechło.
8. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 123 w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.
9. Wydanie opinii do pisma Mieszkanki.
10. Zapoznanie z operatem szacunkowym określającym wartość budynków folwarcznych w Świerklańcu.
11. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń.
12. Wolne głosy i wnioski.
13. Zakończenie.

Ad.2.

Komisja zapoznała się z informacją Wójta Gminy w zakresie podatków za I półrocze 2019 r. Wyjaśnień w tym temacie udzieliła Pani Alina Miś pracownik Referatu Finansowo – Księgowego.

Radny Jerzy Siwy zwrócił się z zapytaniem jak wygląda ściągalność podatków w porównaniu z ubiegłym rokiem.

Pani Alina Miś poinformowała, że ze względu na to, że rok 2019 jeszcze trwa, nie można dokonać dokładnego porównania. Następnie określiła sytuację dotyczącą ściągalności podatków rolniczych, od środków transportu i od osób prawny. Dodała, że w przypadku osób prawnych, można zadłużenie przenieść na członka zarządu. W dalszej części poinformowała, że w niektórych przypadkach zadłużenie może ulec przedawnieniu po 5 latach.

Radny Jerzy Siwy zwrócił się z zapytaniem, czy była dokonywana analiza określająca starty związane ze zwolnieniem z podatku dochodowego osób do 26 roku życia.

Wójt Gminy Pan Marek Cyl poinformował, że analiza nie została jeszcze wykonana, gdyż zostanie ona przeprowadzona po otrzymaniu konkretnych informacji z Ministerstwa Finansów. Dodał, że w miesiącu październiku wpłynie prognoza finansowa z Ministerstwa Finansów odnośnie subwencji oświatowej i ogólnej na przyszły rok. Dopiero wtedy będzie możliwość przeprowadzenia dokładnej analizy.

Ad. 3.

Wójt Gminy Pan Marek Cyl poinformował, że do projektu uchwały dotyczącego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego wokół zbiornika wodnego „Zalew Nakło – Chechło” wpłynęło 14 uwag, z czego: 10 zostało uwzględnionych w całości, 3 zostały uwzględnione częściowo, a 1 została uznana za bezzasadną, gdyż nie dotyczyła zakresu opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wszystkie uwagi były konsultowane z Nadleśnictwem Świerklaniec. Przy analizowaniu uwag wzięto pod uwagę obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec oraz brak możliwości występowania budownictwa mieszkalnego na terenie Zalewu Nakło – Chechło. Dodał, że brał udział w kilku spotkaniach z Nadleśniczym Nadleśnictwa Świerklaniec i Panią Starostą Powiatu Tarnogórskiego oraz z przedstawicielami Wydziału Nadzoru Właścicielskiego Wojewody.

Radny Jerzy Siwy wyraził swoje zdanie, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest krokiem, który umożliwi dalszy rozwój Zalewu Nakło – Chechło.

Radny Tadeusz Ledwoń zwrócił się z prośbą o przedstawienie uwag, które zostały odrzucone.

Radny Jerzy Siwy zaproponował, aby odrzucane uwagi omówić na sesji w trakcie głosowań.

Wójt Gminy Pan Marek Cyl omówił wspomniane uwagi.

Radny Łukasz Lesik zwrócił się z prośbą o umieszczenie mapy w formacie umożliwiającym odczyt danych nawet przy przybliżeniu.

Wójt Gminy Pan Marek Cyl poinformował, że mapa w lepszej rozdzielczości zostanie dostarczona.

Radny Jerzy Siwy poinformował, że można również skorzystać z materiałów w wersji papierowej znajdujących się w Referacie Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarowania Nieruchomościami i Gruntami.

Komisja wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 114 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec dla terenów położonych wokół zbiornika wodnego "Zalewu Nakło-Chechło", w następujący sposób: l. gł. 9: „za” - 9, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0.

Ad. 4.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Gruntami poinformowała, że zmiana dotyczy wprowadzenia 3 działek do opracowania, które uległy przeoczeniu ze względu na dużą skalę opracowania. Dodała, że procedura prowadząca do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została rozpoczęta.

Wójt Gminy Pan Marek Cyl zwrócił się z zapytaniem, kiedy będzie możliwe wyłożenie do konsultacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy północno-wschodniej granicy Gminy w sołectwie Świerklaniec oraz czy jesteśmy w stanie zrobić to do końca roku.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Gruntami poinformowała, że termin jest zależny od decyzji Ministerstwa Środowiska o wyłączeniu z produkcji leśnej.

Wójt Gminy Pan Marek Cyl poinformowała, że Nadleśniczy Nadleśnictwa Świerklaniec zaprasza do zwiedzenia terenu zrehabilitowanego po działalności kopalni piasku.

Radny Tadeusz Ledwoń przypomniał, że kiedyś była propozycja do wyjazdu do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Gliwicach i było by dobrze gdyby ten wyjazd się odbył.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Gruntami poinformowała, że do projektu uchwały będzie wprowadzona autopoprawka dotycząca zmiany podstawy prawnej oraz zmiany dwóch słów w uzasadnieniu.

Komisja wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 118 w sprawie zmiany Uchwały nr II/16/18 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy północno-wschodniej granicy Gminy w sołectwie Świerklaniec, w następujący sposób: l. gł. 9: „za” - 9, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0.

Ad. 5.

Radny Tadeusz Ledwoń zwrócił się z zapytaniem, co spowodowało wytypowanie tych działek do zbycia oraz czy są jacyś chętni do ich zakupu.

Wójt Gminy Pan Marek Cyl poinformował, że przeprowadzono analizę posiadanych nieruchomości, które można by było zbyć. Nieruchomości te są dzierżawione, jednak wpływ z tego tytułu do budżetu Gminy są niewielkie. Dodał, że są to działki, które mogą podlegać jedynie przetargowi ograniczonemu, gdyż nie posiadają dostępu do drogi publicznej.

Radny Tadeusz Ledwoń wyraził swoje zdanie, że należałoby się pochylić nad tematem dzierżawy nieruchomości Gminnych i złożył wniosek, żeby jedno posiedzenie Komisji Gospodarki, Budżetu i Inwestycji było poświęcone temu tematowi.

Radny Jerzy Siwy zgłosił wniosek formalny, aby na następne posiedzenie Komisji Gospodarki, Budżetu i Inwestycji przygotować informację dotyczącą ilości dzierżawionych nieruchomości, ich powierzchni oraz wpływów do budżetu gminy z tytułu umów dzierżawy. Następnie Komisja podała złożony wniosek pod głosowanie. Wniosek został przyjęty, jednogłośnie, przy 9 głosach „za”.

Radny Tadeusz Ledwoń zwrócił się z zapytaniem czy omawianą nieruchomość można podzielić na dwie części.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Gruntami poinformowała, że zostaną podjęte kroki, aby spróbować sprzedać nieruchomość w całości, dopiero w dalszej kolejności zostanie rozważona opcja związana z podziałem nieruchomości.

Komisja wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 119 w sprawie zbycia nieruchomości, w następujący sposób: l. gł. 9: „za” - 9, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0.

Ad. 6.

Komisja wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 121 w sprawie poparcia apelu Rady Powiatu Tarnogórskiego wyrażonego w Uchwale Nr VII/89/2019 z dnia 28 maja 2019 r. do władz publicznych Rzeczypospolitej Polskiej o podjęcie skutecznych działań i likwidację zagrożeń jakie stwarzają odpady niebezpieczne po przedsiębiorstwie państwowym Zakłady Chemiczne „Tarnowskie Góry” w Tarnowskich Górach w likwidacji, w następujący sposób: l. gł. 9: „za” - 9, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0.

Ad. 7.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował o zakresie omawianej uchwały.

Wójt Gminy Pan Marek Cyl poinformował, że zaopiniował pozytywnie projekt uchwały nr 122, chociaż na początku się wahał ze względu na to, że to jest opinia Radnych ówczesnej kadencji, do której mieli prawo, ale ze względu na ciągłość władzy uchwałą ta jest zasadna, stąd pozytywna opinia.

Komisja wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 122 w sprawie uchylenia Uchwały Nr XIII/108/07 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie wyrażenia stanowiska Rady Gminy odnośnie działań Powiatu tarnogórskiego zmierzających do przejęcia całego obszaru jeziora Nakło – Chechło, w następujący sposób: l. gł. 9: „za” - 9, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0.

Ad. 8.

Komisja wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 123 w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso, w następujący sposób: l. gł. 9: „za” - 9, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0.

Ad. 9.

Komisja podjęła decyzję, aby pozostawić obecny stan prawny związany z Regulaminami korzystania z Zalewu Nakło – Chechło oraz gminnych placów zabaw i obiektów sportowych. Dodatkowo Komisja popiera stanowisko Przewodniczącego Rady Gminy przesłane w piśmie do Mieszkanki.

Ad. 10.

Komisja przyjęła protokół nr 14/19 z posiedzenia w dniu 17.06.2019 r., w następujący sposób, l. gł. 9: „za” - 9, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0.

Komisja przyjęła protokół nr 16/19 z posiedzenia w dniu 01.08.2019 r., w następujący sposób: l. gł. 9: „za” - 7, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0. Dwóch radnych nie brało udziału w głosowaniu.

Komisja przyjęła protokół ze Wspólnego posiedzenia Komisji w dniu 08.07.2019 r., w następujący sposób: l. gł. 9: „za” - 7, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0. Dwóch radnych nie brało udziału w głosowaniu.

Ad. 11.

Radny Jerzy Siwy zawnioskował o wydzielenie część nieruchomości gminnej obejmującej rondo w Świerklańcu, w celu przekazania do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Wniosek został przyjęty, w następujący sposób: l. gł. 9: „za” - 9, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0.

Następnie Komisja poruszyła temat zalewania Mieszkańców Gminy w wyniku nawałnych deszczów. Jednym z powodów jest nielegalne podpinanie się Mieszkańców do kanalizacji deszczowej. W związku z powyższym radny Jerzy Siwy wystąpił z wnioskiem o przedstawienie Komisji Gospodarki, Budżetu i Inwestycji informacji na temat przeprowadzonych kontroli przyłączy kanalizacji deszczowej, ilości osób ukaranych w wyniku kontroli oraz wszystkich działań prowadzonych w temacie zalewania nieruchomości prowadzonych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świerklańcu w roku 2018 i 2019.

Radny Tadeusz Ledwoń zwrócił się z prośbą o przeprowadzenie pielęgnacji skweru w Nowym Chechle wraz z odmalowaniem ławek znajdującym się w tamtym obszarze.

Radny Jerzy Siwy poinformował, że ustali z Dyrektorem Szkoły Podstawowej im. Królowej Jadwigi w Nowym Chechle termin możliwości zwiedzenia szkoły po remoncie przez Radnych. Dodał, że termin zostanie podany na sesji.

Radny Tadeusz Ledwoń zwrócił się z prośbą o wyrównanie ul. Skowronków w Nowym Chechle w okolicach kościoła.

Radny Eugeniusz Wajs zwrócił się z prośbą o przycięcie roślinności, która wkracza na chodnik zlokalizowany przy ul. Kościelnej w Świerklańcu w okolicach opuszczonej posesji.

Radny Eugeniusz Wajs zwrócił się prośbą o wyrównanie powierzchni ul. Kościelnej w Świerklańcu przy zjeździe na drogę krajową DK 78 oraz rozważenie możliwości wylania warstwy asfaltu.

Radny Jerzy Siwy zwrócił się z prośbą o oklejenie zamontowanych przy ul. Dworcowej w Nakle Śląskim taśmą odblaskową.

Ad. 12.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji Gospodarki Gminnej, Budżetu i Inwestycji o godz. 16⁵⁰ zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: B. Bzdziuch

REFERENT
BIURA RADY GMINY
Bzdziuch
Barbara Bzdziuch

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Gminnej,
Budżetu i Inwestycji

Jerzy Siwy