

KG
Wacziński

Projekt 159

z dnia 15 października 2019 r.

Zatwierdzony przez



UCHWAŁA NR
RADY GMINY ŚWIERKLANIEC

z dnia 2019 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm.), Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Świerklaniec, położonej w rejonie ul. Wolności w Nakle Śląskim, w obrębie Nakło Śląskie, arkusz mapy 3, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2674/104 o powierzchni 0,0163 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GL1T/00037756/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świerklaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik
Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego
Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami

Ludmiła Jaśkiewicz

WÓJT

Marek Cyl

Ganyca

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 2674/104 o powierzchni 0,0163 ha, stanowiąca użytek B - tereny mieszkaniowe, a.m. 3 położona jest w Nakle Śląskim, w rejonie ul. Wolności.

Nieruchomość ta, nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr III/27/19 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 28 stycznia 2019r. przedmiotowa działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem – MU2 – obszary mieszkaniowe.

Przedmiotowa nieruchomość stała się własnością Gminy Świerklaniec w dniu 30 maja 2017r. na mocy decyzji Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.651.2012.

Przedmiotowa nieruchomość nie posiada drogi dojazdowej, stanowi enklawę, nie może zostać samodzielnie zagospodarowana w związku z powyższym może zostać zbyta w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Uiszczenie przez nabywcę odpłatności na rzecz Gminy Świerklaniec będzie stanowiło źródło dochodu w budżecie.

Zatem podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.

Orientacyjne położenie działki nr 2674/104, Nakło Śląskie, rejon ul. Wolności.

