

**Projekt 213**

z dnia 24 lutego 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY ŚWIERKLANIEC**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości**



Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 65 z późn. zm.), Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Świerklaniec, położonej przy ul. Tarnogórskiej, w obrębie Świerklaniec, arkusz mapy 6, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 841/46 o powierzchni 0,3031 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GL1T/00048720/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świerklaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik  
Biura Geodezji, Planowania Przestrzennego  
i Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami

*Ludmilla Jaśkiewicz*

Klaudia Łopińska  
radca prawny

*Klaudia Łopińska*

WÓJT

*Marek Cyl*

## UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 841/46 o powierzchni 0,3031 ha, stanowiąca grunty zadrzewione i zakrzewione, a.m. 6 położona jest w Świerklańcu, przy ul. Oświęcimskiej.

Nieruchomość ta, nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr III/27/19 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 28 stycznia 2019r. przedmiotowa działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem – U2 – obszary usługowe.

Cena nieruchomości zostanie określona w operacie szacunkowym, sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Uiszczenie przez nabywcę odpłatności na rzecz Gminy Świerklaniec będzie stanowiło źródło dochodu w budżecie.

Zatem podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.

Kierownik  
Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego  
Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami

  
Ludmiła Jaskiewicz

