

Protokół nr 29/20

z posiedzenia Komisji Gospodarki, Budżetu i Inwestycji odbytego w dniu 11 lutego 2020 r. od godz. 15:00 do godz. 15:40 w budynku Urzędu Gminy Świerklaniec.

Obecni według załączonej listy.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Gospodarki, Budżetu i Inwestycji radny Jerzy Siwy, który przywitał przybyłych członków Komisji oraz gości i otworzył posiedzenie.

Porządek obrad niniejszego posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 201 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Świerklaniec obejmującego część obszaru sołectwa Orzech – etap 1.
3. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 202 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2020 rok.
4. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 204 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2020 rok.
5. Wydanie opinii do projektu uchwały nr 205 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2020 – 2037.
6. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.
7. Wolne głosy i wnioski.
8. Zakończenie.

Ad. 2.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz, Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami, poinformowała, że do przedłożonego projektu uchwały w § 25 ust. 1 pkt 1 zostanie wprowadzona autopoprawka, gdzie zmianie ulega zapis z „podstawowe - zalesienia” na „podstawowe - zadrzewienia”.

Radny Michał Nolewajka zwrócił się z zapytaniem, czy uwagi złożone do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały rozpatrzone z uwzględnieniem zapisów ustawy o zmianie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych

oraz poruszył temat wyłączenia z produkcji rolnej gruntów, które nie są w jurysdykcji ministra właściwego do spraw rolnictwa.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz, Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami, poinformowała, że wszystkie uwagi zostały rozpatrzone z uwzględnieniem ustawy o zmianie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Następnie przedstawiła procedurę wyłączenia gruntów z produkcji rolnej.

Radny Michał Nolewajka zwrócił się z zapytaniem, czy podjęcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie zablokuje możliwości starania się o odrolnienie nieruchomości, które zostały wymienione w złożonych uwagach.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz, Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami, poinformowała, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego może podlegać zmianie na podstawie wniosków złożonych przez mieszkańców, których uwzględnienie będzie zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Radny Michał Nolewajka zwrócił się z zapytaniem, czy w przypadku wprowadzenia zmian do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego procedurę przeprowadza się tylko do zmienianego fragmentu czy dla całości opracowania.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz, Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami, poinformowała, że procedurze związanej z uchwalaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podlega tylko fragment, który ulega zmianie.

Radny Jerzy Siwy zwrócił się z zapytaniem, dotyczącym kolejności przeprowadzania procedury zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz, Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami, że procedura zmiany wymienionych aktów prawa miejscowego może odbywać się równolegle. Dodała, że przy uchwalaniu należy zachować chronologię tzn. w pierwszej kolejności należy uchwalić zmianę studium uwarunkowań

i kierunków zagospodarowania przestrzennego, a dopiero na kolejnych sesjach zmianie może podlegać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Radny Eugeniusz Wajs zwrócił się z zapytaniem, dlaczego nie zostały uwzględnione uwagi mieszkańców, skoro można wprowadzać zmiany do aktów prawa regulujących zagospodarowanie przestrzenne w gminie.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz, Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami, poinformowała, że uwagi nie mogły zostać uwzględnione ze względu na brak zgody ministerstwa właściwego do spraw rolnictwa na odrolnienie nieruchomości posiadających gleby o III klasie jakości gleby.

Radny Eugeniusz Wajs zwrócił się z zapytaniem, czy w przypadku, gdy o zmianę miejscowego planu zagospodarowania zawnioskują tylko dwoje mieszkańców procedura zostanie wszczęta.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz, Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami, poinformowała, że bez względu na ilość złożonych wniosków, procedura prowadząca do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może zostać wszczęta, aby móc pomóc mieszkańcom. Dodała, że przyjęcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znacznie skróci procedurę uzyskiwania pozwolenia na budowę oraz zmniejszy koszty, które ponosi Gmina w procedurze wydawania decyzji o warunkach zabudowy.

Radna Jolanta Bubalik zwrócił się z zapytaniem, co musi zawierać wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, aby przekształcić przeznaczenie nieruchomości, aby móc ją wykorzystywać do celów budowlanych.

Pani Ludmiła Jaśkiewicz, Kierownik Referatu Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami, poinformowała, że wniosek może zostać sformułowany w następujący sposób: „prosi o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie nieruchomości z powodu”.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 201 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru

położonego w gminie Świerklaniec obejmującego część obszaru sołectwa Orzech – etap 1, w następujący sposób: l. gł. 8: „za” – 8, „przeciw” – 0, „wstrzymało się” – 0.

Ad. 3.

Radny Łukasz Lesik wystąpił z propozycją, aby na cele inwestycyjne, które zostały ujęte w przedłożonym projekcie uchwały przeznaczyć środki, które zostały zaoszczędzone z akcji zima jednocześnie pozostawiając nie zmienioną ilość środków na zadaniu polegającym na budowie zjazdu z drogi krajowej w Świerklańcu.

Pani Anna Hojka, Skarbnik Gminy, poinformowała, że ze względu na to, że akcja zima jeszcze trwa, nie można zwolnić zabezpieczonych środków.

Radny Łukasz Lesik poinformował, że umowa na realizację akcji zima obowiązuje jeszcze w marcu i kwietniu.

Pani Anna Hojka, Skarbnik Gminy, poinformowała, że środki zabezpieczone w budżecie gminy obejmują wszystkie miesiące zimowe, czyli również październik, listopad i grudzień.

Radny Jerzy Siwy zwrócił się z zapytaniem, czy zadanie związane z budową zjazdu z drogi krajowej będzie realizowane.

Pani Anna Hojka, Skarbnik Gminy, poinformowała, że zadanie oprócz budowy zjazdu obejmuje utwardzenie terenu przy Szkole Podstawowej i oddziale Przedszkolnym w Świerklańcu. Dodała, że zjazd z drogi krajowej w Świerklańcu zostanie wykonany.

Radny Łukasz Lesik wyraził swoją opinię, że ważne jest to, aby zadanie związane z budową zjazdu i utwardzeniem terenu, ze względu na bezpieczeństwo dzieci, zostało wykonane w miesiącach wakacyjnych.

Radny Eugeniusz Wajs zwrócił się z zapytaniem, na jaki cel zostaną przeznaczone środki, które zostały ściągnięte z zadania związanego z budową zjazdu z drogi krajowej w Świerklańcu.

Pani Anna Hojka, Skarbnik Gminy, poinformowała, że środki te zostaną przeznaczone jako wkład własny do uzyskania dotacji na realizację zadań związanych z budową boiska wielofunkcyjnego w Nakle Śląskim oraz na termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej im. Kai Mireckiej w Nakle Śląskim.

Radny Eugeniusz Wajs wyraził swoją opinię, że priorytetem powinna być realizacja II etapu modernizacji budynku Ośrodka Zdrowia w Świerkłańcu.

Radny Jerzy Siwy poinformował, że zadanie związane z budową boiska wielofunkcyjnego w Nakle Śląskim znajdowało się w budżecie gminy kilkakrotnie i było z niego ściągane.

Dodatkowo, ze względu na ważność posiadanego projektu należy doprowadzić do jego realizacji. Nadmienił, że Szkoła Podstawowa w Nakle Śląskim jest jedyną szkołą w Gminie Świerklaniec, która nie podlegała termomodernizacji.

Radny Tomasz Kania wyraził swoją opinię, że w przypadku, gdy istnieje możliwość pozyskania wysokiej dotacji zewnętrznej przy małym wkładzie własnym na realizację zadań inwestycyjnych, należy z tego korzystać.

Radny Łukasz Lesik wyraził swoją opinię, że należy zaryzykować zmniejszając środki z akcji zima w celu realizacji inwestycji gminnych i wykonać przetargi, na które, ze względu na okres zimowy, mogą wpłynąć korzystne oferty.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 202 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2020 rok, w następujący sposób: l. gł. 8: „za” – 7, „przeciw” – 1, „wstrzymało się” – 0.

Ad. 4.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 204 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2020 rok, w następujący sposób: l. gł. 8: „za” – 8, „przeciw” – 0, „wstrzymało się” – 0.

Ad. 5.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji wydała pozytywną opinię do projektu uchwały nr 205 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świerklaniec na lata 2020-2037, w następujący sposób: l. gł. 8: „za” – 8, „przeciw” – 0, „wstrzymało się” – 0.

Ad. 6.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji przyjęła protokół ze wspólnego posiedzenia Komisji

w dniu 27.01.2020 r., w następujący sposób: l. gł. 8: „za” – 8, „przeciw” – 0,
„wstrzymało się” – 0.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Inwestycji przyjęła protokół nr 26/19 z posiedzenia Komisji
w dniu 05.12.2019 r., w następujący sposób: l. gł. 8: „za” – 8, „przeciw” – 0,
„wstrzymało się” – 0.

Ad. 7.

Radny Jerzy Siwy poruszył temat sposobu wykonania odwiertów geologicznych, w związku
z realizacją inwestycji związanej z budową kanalizacji deszczowej na terenie Gminy
Świerklaniec oraz temat ogrodzenia boiska w Orzechu, które uległo uszkodzeniu.

Ad. 8.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji Gospodarki Gminnej, Budżetu
i Inwestycji o godz. 16⁰⁰ zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Spisała: B. Bzdziuch

REFERENT
BIURA RADY GMINY
Bzdziuch
Barbara Bzdziuch

Przewodniczący
Komisji Gospodarki,
Budżetu i Inwestycji

Jerzy Siwy