

Protokół Nr 4/2024

z posiedzenia Komisji Gospodarki, Budżetu i Inwestycji w dniu 22 lipca 2024 r. od godz. 15.00 do godz. 16.50 w Pałacu Kawalera w Świerkłańcu.

Obecni według załączonej listy.

Porządek obrad posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Wydanie opinii do projektów uchwał:
 - a) nr 36 w sprawie zmiany uchwały Nr XII/101/19 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 8 lipca 2019 r. w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz określenia inkasentów, ich obowiązków i wynagrodzenia za pobór podatków stanowiących dochód Gminy,
 - b) nr 37 w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/180/19 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie ustalenia i poboru opłaty targowej na terenie Gminy Świerklaniec,
 - c) nr 38 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Świerklaniec,
 - d) nr 39 w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Świerklaniec na lata 2024-2038,
 - e) nr 40 w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej gminy na 2024 rok.
4. Przyjęcie protokołów z ostatnich posiedzeń.
5. Wolne głosy.
6. Zakończenie.

Ad. 3. Wydanie opinii do projektów uchwał:

- a) nr 36 w sprawie zmiany uchwały Nr XII/101/19 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 8 lipca 2019 r. w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz określenia inkasentów, ich obowiązków i wynagrodzenia za pobór podatków stanowiących dochód Gminy,

Beata Kochman (Kierownik Referatu Podatków i Opłat Lokalnych) - poinformowała, że na podstawie art. 6 ust. 12 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy może zarządzić pobór podatków od nieruchomości, rolnego, leśnego, od osób fizycznych w drodze inkasa oraz wyznaczyć Inkasentów i określić wysokość ich wynagrodzenia. Dodała, że w związku z rezygnacją Pani Anny Grucy z pełnienia funkcji zaproponowano wprowadzenie zmiany w §1 ust. 1 pkt. 4, gdzie do pełnienia funkcji inkasenta wyznaczony jest obecny sołtys sołectwa Nowe Chechło Pan Dariusz Myrcik. Nadmieniła, że pobrane kwoty pobranych w ramach inkasa, inkasent zobowiązany jest wpłacić na rachunek bankowy gminy w ciągu trzech dni następujących po ostatnim dniu, w którym zgodnie z przepisami prawa podatkowego wpłata miała nastąpić. Zazaczyła, że z inkasentami nie zawieramy umów zleceń, oni otrzymują wynagrodzenie na podstawie podjętej uchwały, o której wspomniałam, jest to kwota rządu 4% od zebranej kwoty.

Głosowano w sprawie

wydanie opinii do projektu uchwały nr 36 w sprawie zmiany uchwały Nr XII/101/19 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 8 lipca 2019 r. w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz określenia inkasentów, ich obowiązków i wynagrodzenia za pobór podatków stanowiących dochód Gminy,

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne

ZA (8)

Mirostaw Bacik, Adam Francik, Zbigniew Jarka, Tomasz Kania, Tadeusz Ledwoń, Łukasz Lesik, Michał Nolewajka, Eugeniusz Wajs

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Gerard Nickel

b) nr 37 w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/180/19 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie ustalenia i poboru opłaty targowej na terenie Gminy Świerklaniec,

Beata Kochman (Kierownik Referatu Podatków i Opłat Lokalnych) - poinformowała, że w związku z rezygnacją Pani Anny Grucy z pełnienia funkcji inkasenta, w tym zakresie zostały wprowadzone zmiany do uchwały, gdzie w miejsce dotychczasowego inkasenta sołectwa Nowe Chechło zostaje wpisany Pan Dariusz Myrcik. Nadmieniła, że inkasentom przysługuje wynagrodzenie w wysokości 20% pobranych opłat obliczanych na podstawie potwierdzeń zapłaty

Głosowano w sprawie

wydanie opinii do projektu uchwały nr 37 w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/180/19 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie ustalenia i poboru opłaty targowej na terenie Gminy Świerklaniec,

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne

ZA (8)

Mirostaw Bacik, Adam Francik, Zbigniew Jarka, Tomasz Kania, Tadeusz Ledwoń, Łukasz Lesik, Michał Nolewajka, Eugeniusz Wajs

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Gerard Nickel

c) nr 38 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Świerklaniec,

W dyskusji wzięli udział:

- Aleksandra Noga (Główny specjalista w Referacie Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami) - poinformowała, że zgodnie z nowelizacją przepisów w 2025 roku przestanie obowiązywać studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, który zostanie zastąpiony przez plan ogólny gminy. Nadmieniła, że dokumenty te stanowią podstawę do opracowywania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- Michał Nolewajka (Przewodniczący Rady Gminy) – zwrócił uwagę, że plan ogólny ma zastąpić obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Zwrócił się z zapytaniem, czy plan ogólny uchwała się według tych samych kryteriów i zasad co Studium oraz czy obecnie obowiązujące w Gminie Studium zostanie przeniesione do planu ogólnego, czy będzie to całkiem nowy dokument. Zwrócił się również z zapytaniem, czy w przypadku przenoszenia Studium do planu ogólnego, zostaną uwzględnione wszystkie uwagi do Studium, które do tej pory wpłynęły do Urzędu.
- Aleksandra Noga (Główny specjalista w Referacie Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami) – poinformowała, że procedura tworzenia planu ogólnego jest zbliżona do Studium, jednakże jest ona bardziej restrykcyjna pod kątem przede wszystkim sporządzania bilansów. Dodała, że wszystkie zmiany dotyczące ustawy wynikają z tego, że istnieje przekonanie, że w dokumentach planistycznych jest zbyt wiele terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Jeżeli z bilansu wyjdzie zbyt duża powierzchnia przeznaczona pod zabudowę, Gmina nie będzie mogła przenieść zapisów Studium do planu ogólnego. Jedyne co Gmina jest w stanie przenieść to ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Poinformowała również, że jeżeli chodzi o wniesione uwagi, to już w tej chwili wiadomo, że nie wszystkie zostaną uwzględnione.
- Łukasz Lesik – odniósł się do przeniesienia zapisów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego do planu ogólnego. Zwrócił się z zapytaniem, co w sytuacji, gdzie tych miejscowych planów jeszcze nie ma. Następnie zwrócił się z zapytaniem, kiedy Gmina zamierza wybrać planistów do przygotowania planu ogólnego.
- Aleksandra Noga (Główny specjalista w Referacie Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami) – poinformowała, najpierw Gmina chciałaby uchwalić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w miejscach gdzie ich jeszcze nie ma, a później dopiero plan ogólny, aby móc przenieść zapisy miejscowych planów do planu ogólnego.
- Adrian Blondzik (Zastępca Wójta Gminy Świerklaniec) – poinformował, że jeszcze w tym roku, po przejściu całej procedury związanej z uchwaleniem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego, rozstaną rozpoczęte prace nad przygotowaniem planu ogólnego dla Gminy.
- Michał Nolewajka (Przewodniczący Rady Gminy) – zwrócił się do Przewodniczącego Komisji Gospodarki, Budżetu i Inwestycji o wystąpienie z wnioskiem do Wójta Gminy o przeprowadzenie szeroko pojętej akcji informacyjnej dla mieszkańców w sprawie planu ogólnego.
- Eugeniusz Wajs – poruszył sprawę poszerzenia cmentarza w Świerklańcu. Zwrócił uwagę, że w Studium ten obszar jest wyznaczony, a w miejscowym planie już go nie ma. Dodał, że w tym rejonie powstają budynki mieszkalne.

- Aleksandra Noga (Główny specjalista w Referacie Geodezji, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami) – poinformowała, że budynki mieszkalne nie mogą powstawać w ścisłej strefie 50 m od cmentarza. Na ten moment, licząc już od poszerzenia cmentarza, strefa ta jest niezabudowana budynkami mieszkalnymi. Dodał, że owszem wpływają do Urzędu wnioski o warunki zabudowy na ten teren, jednakże Gmina nie wydaje tych decyzji.

Głosowano w sprawie

wydanie opinii do projektu uchwały nr 38 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Świerklaniec,

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne

ZA (7)

Mirosław Bacik, Adam Francik, Zbigniew Jarka, Tomasz Kania, Tadeusz Ledwoń, Łukasz Lesik, Michał Nolewajka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Eugeniusz Wajs

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Gerard Nickel

d) nr 39 w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Świerklaniec na lata 2024-2038,

Ewa Bączkowska (Skarbnik Gminy) wyjaśniła zebrany proponowane zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy na lata 2024-2038.

Głosowano w sprawie

wydanie opinii do projektu uchwały nr 39 w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Świerklaniec na lata 2024-2038,

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne

ZA (6)

Mirosław Bacik, Adam Francik, Tomasz Kania, Tadeusz Ledwoń, Michał Nolewajka, Eugeniusz Wajs

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Zbigniew Jarka, Łukasz Lesik

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Gerard Nickel

e) nr 40 w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej gminy na 2024 rok.

Ewa Bączkowska (Skarbnik Gminy) – wyjaśniła zebranych proponowane zmiany w budżecie gminy na 2024 rok.

Głosowano w sprawie

wydanie opinii do projektu uchwały nr 40 w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej gminy na 2024 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne

ZA (7)

Mirosław Bacik, Adam Francik, Zbigniew Jarka, Tadeusz Ledwoń, Łukasz Lesik, Michał Nolewajka, Eugeniusz Wajs

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Tomasz Kania

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Gerard Nickel

Ad. 4. Przyjęcie protokołów z ostatnich posiedzeń.

Głosowano w sprawie

Przyjęcie protokołu nr 1/24 z dn. 22.05.2024 r.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne

ZA (8)

Mirosław Bacik, Adam Francik, Zbigniew Jarka, Tomasz Kania, Tadeusz Ledwoń, Łukasz Lesik, Michał Nolewajka, Eugeniusz Wajs

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Gerard Nickel

Głosowano w sprawie

Przyjęcie protokołu ze wspólnego posiedzenia w dniu 10.06.2024 r.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne

ZA (8)

Mirosław Bacik, Adam Francik, Zbigniew Jarka, Tomasz Kania, Tadeusz Ledwoń, Łukasz Lesik, Michał Nolewajka, Eugeniusz Wajs

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Gerard Nickel

Ad. 5. Zapoznanie z pismami, które wpłynęły pod obrady Komisji.

W tym punkcie Komisja zapoznała się z pismem, w sprawie uwag do projektu Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego.

Ad. 6. Wolne głosy.

- Michał Nolewajka (Przewodniczący Rady Gminy) – poinformował, że został poproszony przez mieszkankę Orzecha o zwrócenie się do Wójta Gminy o zapewnienie Jej o terminie budowy kanalizacji. Chodzi o ul. Bytomską w Orzechu w rejonie nr 48 – 52. Dodał, że jest to obszar, który pominięty podczas realizacji dużej inwestycji budowy kanalizacji sanitarnej w Gminie, z powodu braku zgody jednego z mieszkańców na przejście przez Jego działkę. Ta zgoda została pozyskana i jeszcze pod koniec ubiegłej kadencji padła deklaracja, że zostanie ta inwestycja wykonana.

- Łukasz Nolewajka (p.o. Kierownika Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych) - poinformował, że jest już wykonana dokumentacja projektowa na brakujące odcinki. Dodał, że 11.07.2024 r. został ogłoszony przetarg na wykonanie ul. Bytomskiej i kilka innych lokalizacji w ramach środków z Polskiego Ładu. Planowany termin otwarcia ofert to 20.08. br. Poinformował, że przy sprzyjających warunkach, w okolicach września/października będzie możliwość wejścia w teren. Nadmienił, że prace rozpoczną się od ul. Bytomskiej, ze względu na to, że jest to największy zakres do wykonania.
- Łukasz Lesik – zwrócił się z prośbą o rozpoznanie tematu pod kątem weterynaryjnym kurnika znajdującego się na ul. Damrota w Świerklańcu. Poruszył również temat utworzenia bezpośredniego przejazdu nad Zalew Nakło-Chechło, za pośrednictwem Karty Mieszkańca, ul. Leśną w Nowym Chechle.
- Adrian Blondzik (Zastępca Wójta Gminy Świerklaniec) – poinformował, że w sprawie kurnika zostało wystosowane pismo do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska. Urząd musi przygotować dodatkowe dokumenty w tej sprawie. Dodał, że jest w trakcie umówienia spotkania z nowym właścicielem kurnika. Jeśli chodzi o ul. Leśną, jest umówione spotkanie w tym temacie. Dodał, że w tej chwili jest tam znak „Zakaz wjazdu”, który nie dotyczy mieszkańców ul. Leśnej, natomiast planowany jest znak zakazu, który nie dotyczyłby mieszkańców całej Gminy.
- Tadeusz Ledwoń – zwrócił uwagę, że ul. Leśna jest drogą ewakuacyjną. Wyraził swoje zdanie, że powinien tam znajdować się znak „Zakaz zatrzymywania się i postoju”, aby służby ratunkowe miały bezproblemowy przejazd.
- Łukasz Lesik – poparł całkowity zakaz parkowania samochodów na ul. Leśnej. Wyraził jednak swoją wątpliwość, co w sytuacji, kiedy zakaz ten będzie łamany. Wyraził swoje zdanie, że należałoby się zastanowić nad utworzeniem straży gminnej.
- Adrian Blondzik (Zastępca Wójta Gminy Świerklaniec) – poinformował, że na chwilę obecną nie ma planów powołania straży gminnej, ale taki pomysł się pojawił.
- Adam Francik – zwrócił się z zapytaniem, na jakim etapie są wnioski na rozwój energetyki rozproszonej opartej o OZE.
- Łukasz Nolewajka (Zastępca Kierownika Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych) – poinformował, że odpowiedzialnym za wyłonienie operatora programu odpowiedzialne jest Miasto Tarnowskie Góry. Z informacji przekazanych przez Urząd Miasta Tarnowskie Góry wynika, że są pewne opóźnienia. Dodał, że osoby z listy rezerwowej będą informowane, jeśli pojawi się możliwość podpisania umowy.
- Adam Francik – zwrócił się z prośbą o informację w sprawie przetargu na dokończenie kanalizacji na ul. Wieczorków w Orzechu.
- Łukasz Nolewajka (Zastępca Kierownika Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych) – poinformował, że przetarg jest ogłoszony, a jego otwarcie nastąpi 20.08.2024 r.
- Adam Francik – zwrócił się z zapytaniem czy Karta Mieszkańca upoważnia do wjazdu na pole biwakowe nad Zalewem Nakło-Chechło.
- Adrian Blondzik (Zastępca Wójta Gminy Świerklaniec) – wyjaśnił, że Karta Mieszkańca uprawnia jedynie na wjazd nad Zalew Nakło-Chechło.
- Zbigniew Jarka – poruszył temat przejazdu z ul. Kościelnej w Świerklańcu przez ul. Parkową w Świerklańcu na teren Parku świerklanieckiego. Poinformował, że parę lat temu był wykonywany remont i nie zostały wykonane zjazdy z tych dróg. Inwestycja się już zakończyła. Dodał, że jakiś czas temu zostało wysłane w tej sprawie pismo do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

Zwrócił się z zapytaniem, czy wpłynęła już jakaś odpowiedź. Zwrócił się również z prośbą, aby pochylić się nad tym tematem.

- Adrian Blondzik (Zastępca Wójta Gminy Świerklaniec) – poinformował, że Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad stwierdziła, że to nie jest skrzyżowanie i nic w tym miejscu nie zrobią dopóki nie będzie tam wykonanych zjazdów. Aby było skrzyżowanie, przynajmniej jedna odnoga musi być utwardzona. Poinformował, że Urząd jest w trakcie przygotowania projektu stworzenia we własnym zakresie 15-20 m drogi w kierunku ul. Kościelnej. Ma się to jeszcze zadziać w tym roku. Wówczas zostanie wystosowany wniosek do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad o zwiększenie bezpieczeństwa w tym rejonie. Pierwszym etapem będzie wprowadzenie ograniczenia prędkości do 50 km/h.
- Tadeusz Ledwoń - poruszył problem podtopień na ul. Brata Alberta i ul. Leśnej 40i w Nowym Chechle. Zwrócił się z prośbą o podjęcie kroków w tym temacie. Następnie poruszył temat kanalizacji w Nowym Chechle. Poinformował, że kanalizacja miał być wykonana na ul. Lasowickiej 8 oraz od ul. Powstańców w stronę Domu Sportowca są cztery budynki, z których tylko jeden został podłączony do kanalizacji.
- Łukasz Nolewajka (Zastępca Kierownika Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych) – poinformował, że w nowym projekcie budowy kanalizacji Urząd starał się uwzględnić wszystkie odcinki, które w pierwszym etapie budowy kanalizacji zostały pominięte. Zostaną sprawdzone w projekcie odcinki wskazane przez Radnego. Dodał, że kończąc aktualne zadanie budowy kanalizacji sanitarnej, od 1 stycznia przyszłego roku, Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świerkłańcu będzie zobligowany projektować i rozbudowywać kanalizację sanitarną ze środków z amortyzacji.
- Tomasz Kania – poinformował, że jakiś czas temu zgłaszał w Urzędzie Gminy, aby wystąpić do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z wnioskiem o odmalowanie linii warunkowego zatrzymania przed wjazdem na Aleję Lipową w Nakle Śląskim.
- Eugeniusz Wajs – poinformował, że na ul. Plebiscytowej w Świerkłańcu od dłuższego czasu stoi porzucony samochód. Zwrócił się z prośbą o zajęcie się tym tematem.
- Adrian Blondzik (Zastępca Wójta Gminy Świerklaniec) – poinformował, że zostanie to sprawdzone i zostaną podjęte kroki celem usunięcia tego samochodu.
- Tadeusz Ledwoń – poinformował, że porzucony samochód znajduje się również na ul. Powstańców w Nowym Chechle.

W dalszej części przystąpiono do głosowania nad wnioskiem w sprawie

przeptywu szerokiej informacji dla mieszkańców w sprawie planu ogólnego

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (7)

Adam Francik, Zbigniew Jarka, Tomasz Kania, Tadeusz Ledwoń, Łukasz Lesik, Michał Nolewajka, Eugeniusz Wajs

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Miroslaw Bacik, Gerard Nickel

7. Zakończenie.

Wobec wyczerpania porządku obrad prowadzący posiedzenie Przewodniczący Komisji Gospodarki, Budżetu i Inwestycji o godz. 16.50 zamknął posiedzenie Komisji.

**Przewodniczący
Komisji Gospodarki, Budżetu i Inwestycji**

Tadeusz Ledwoń

Protokołowała: B. Mateja - Kołodziej