

Radmi / K.G. / [Signature]

Świerklaniec, 17.03.2025 r.



SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI ZADAŃ NAD ZALEWEM NAKŁO – CHECHŁO W 2024 ROKU

1. W miesiącu kwietniu, maju i czerwcu w ramach przygotowań do sezonu letniego przeprowadzono rozpoznanie cenowe dotyczące „Dzierżawy i obsługi toalet przenośnych w okresie od maja do września 2024 r. na terenie Zalewu Nakło-Chechło”. Wokół Zalewu ustawione zostały przez firmę MTOILET 22 przenośne toalety. Całkowity koszt (zgodny z umową do 30 września) dzierżawy oraz serwisu to 40 230,44 zł. Podpisano umowę na wynajem kontenerów sanitarno – prysznicowych, na polu namiotowym funkcjonowały dwa takie kontenery z przeznaczeniem dla osób korzystających z pola biwakowego. Ponadto wynajęto kontener biurowy z przeznaczeniem dla WOPR. Całkowity koszt w ramach umowy to 22 790,67 zł.(WC SERVICE).

Regularnie przez cały sezon wywożone były nieczystości stałe – harmonogram został ustalony wcześniej z firmą Remondis na podstawie umowy oraz w razie przepełnienia kontenerów zostały zlecone dodatkowe wywózki (głównie przed weekendami). Całkowity koszt to 236 795,07 zł. Na potrzeby przemieszczania się inkasentów i koordynacji ich działań, pracy koordynatora oraz transportu różnych materiałów został wynajęty z firmy Express Car Rental samochód służbowy – koszt 5 100,92 zł. Nad bezpieczeństwem osób korzystających z kąpieliska oraz czuwał WOPR. Całkowity koszt to 106 771,20 zł. Na polu biwakowym zamontowane zostały dwie nowe przebieralnie dla osób korzystających z pola.

2. W kwietniu odbyło się spotkanie organizacyjne w sprawie analizy zagrożeń i bezpieczeństwa na terenie Zalewu Nakło-Chechło oraz przygotowań Zalewu do sezonu 2024 r. Na spotkanie zaproszono m. in. przedstawicieli Policji, Straży Pożarnej, Śląskiego WOPR, Wojewódzkiego Pogotowia Ratunkowego, Lasów państwowych, Okręgu polskiego Związku Wędkarskiego w Katowicach, Koła PZW nr 59 oraz Starostwa Powiatowego.

3. Wzorem ubiegłych lat 20 kwietnia odbyła się akcja sprzątnięcia okolic Zalewu Nakło-Chechło z okazji dnia ziemi. W akcji udział wzięli mieszkańcy gminy, członkowie stowarzyszeń, koła wędkarskiego i pracownicy urzędu.

4. Od dnia 17 maja 2024 r. rozpoczęła pracę pierwsza grupa inkasentów. W sumie przez cały sezon zatrudniono na umowę zlecenie 22 osoby. Umowy z inkasentami zakończyły się z dniem 30 września. Inkasenci przepracowali łącznie 5274,5 godzin, co dało koszt 167 739,50 zł.

W okresie pracy inkasentów dochody z opłat za wjazd na teren zalewu wyniosły 511 330,00 zł.

5. W okresie letnim prowadzono stałą współpracę z WOPR celem prowadzenia działań i akcji profilaktycznych na terenie Zalewu Nakło - Chechło, skierowanych zarówno do wypoczywających turystów jaki i mieszkańców Gminy Świerklaniec.
6. Przez cały sezon obiekt był stale monitorowany pod względem bezpieczeństwa, czystości, jakości i przydatności wody do kąpieli oraz atrakcyjności dla turystów. Na bieżąco były wykonywane prace związane z odtwarzaniem plaży, likwidacją skutków silnych opadów - spływająca woda spowodowała głębokie wyrwy w różnych miejscach na plażach, podmywanie drogi, obsuwanie się brzegów i asfaltu. Stanowiło to zagrożenie dla wypoczywających.
7. W 2024 roku pierwszy raz zostało utworzone na terenie pola biwakowego kąpielisko. Sezon kąpielowy ustalono na okres od 22 czerwca do 01 września. Wykonano odpowiednie oznaczenie obszaru wodnego znakami pływającymi i tablicami informacyjnymi na brzegach, ze szczególnym uwzględnieniem miejsc niebezpiecznych.
8. Przez cały rok pracownicy z działu technicznego wykonywali prace pomocowe przy utrzymaniu czystości i porządku na terenie całego zalewu.
9. Od lipca, po przejęciu zadań związanych z obsługą Zalewu Nakło-Chechło przez Referat ds. Sportu, Promocji, Turystyki i Rekreacji rozpoczęto prace związane z uporządkowaniem i kompletowaniem posiadanej dokumentacji, sprawdzaniem umów poddzierżawy oraz realizacją bieżących zadań w środku sezonu. Rozpoczęły się prace związane z podpisaniem nowej umowy z Lasami Państwowymi oraz formą przyszłych umów poddzierżawy. Przeprowadzono analizy obowiązujących stawek czynszu poddzierżawy.
10. 10 grudnia Wójt Gminy podpisał nową umowę dzierżawy gruntów Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Świerklaniec. Umowa została zawarta na 24 lata.
11. Po podpisaniu umowy dzierżawy przygotowano nowe zarządzenie w sprawie ustalenia cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz korzystanie z urządzeń i obiektów użyteczności publicznej położonych na terenie Zalewu Nakło-Chechło oraz pola Biwakowego położonego nad Zalewem Nakło-Chechło, a także ustalono nowe stawki czynszu poddzierżawy gruntu na cele rekreacyjne, dla prowadzenia działalności handlowej i gastronomicznej oraz dla ośrodków wypoczynkowych.
12. W grudniu rozpoczęto przyjmowanie wniosków poddzierżawców o podpisanie nowych umów poddzierżawy gruntu.


Gmina Świerklaniec
Grzegorz Zadecki

Zestawienie kosztów i dochodów dotyczące Zalewu Nakło-Chechło w 2024 roku

Wydatki poniesione na Zalewie Nakło-Chechło zgodnie z zawartymi umowami	Koszty
wywóz nieczystości (Remondis)	168 627,26 zł.
najem i serwisu toalet przenośnych (Mtoilet)	40 230,44 zł.
najem i serwis kontenerów z prysznicami oraz najem kontenera biurowego dla WOPR (WC Service)	22 790,67 zł.
zabezpieczenie kąpieliska – WOPR	106 771,20 zł.
wynajem samochodu na potrzeby inkasentów (Express Car)	7 827,32 zł.
czynsz dzierżawy gruntu	60 526,98 zł.
prowadzenie działań i akcji profilaktycznych	25 000,00 zł.
Razem	431 773,87 zł.
Pozostałe bieżące wydatki poniesione na Zalewie Nakło-Chechło	Koszty
między innymi energia elektryczna, bieżące remonty i naprawy (usługi), zakup środków czystości, artykuły remontowe, serwis kas fiskalnych, badanie wody, artykuły biurowe, zakup wody - ZWiK itp.	178 855,98 zł.
zatrudnienie inkasentów	167 739,50 zł.
Razem	346 595,48 zł.
Razem koszty	778 369,35 zł

Dochody z Zalewu Nakło-Chechło	Dochody
dochody z opłat za wjazd na teren zalewu	511 330,00 zł.
czynsz poddzierżawy gruntu oraz dodatkowe wjazdówki	623 687,78 zł.
Razem	1 135 017,78 zł.

BILANS: DOCHODY – KOSZTY = + 356 648,43 zł.

