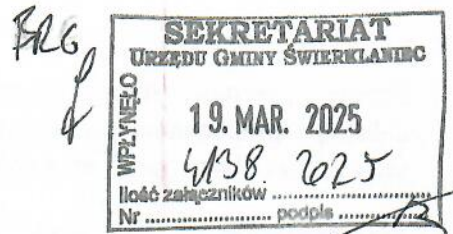


Miejscowość, data *Onedz 19.03.2025*

Rada Gminy Świerklaniec
ul. Młodego Górnikar 1 *Młynskie 3.*
42-622 Świerklaniec



Dotyczy: Skarga na Wójta Gminy Świerklaniec do przewodniczącego Rady Gminy w sprawie braku rozpatrzenia wniosku o przekwalifikowanie gruntu oraz nierespektowania wcześniejszego oświadczenia gminy

Szanowni Państwo,

Niniejszym wnoszę skargę na Wójta Gminy Świerklaniec w związku z brakiem rozpatrzenia mojego wniosku o przekwalifikowanie gruntu rolnego na budowlany oraz nierespektowaniem oświadczenia, w którym gmina wyraziła zgodę na dokonanie takiego przekwalifikowania.

W toku prowadzonych rozmów i negocjacji z władzami gminy otrzymałem pisemne oświadczenie potwierdzające, że moja nieruchomość zostanie objęta zmianą w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Pomimo tego zapewnienia, do dnia dzisiejszego gmina nie podjęła żadnych działań zmierzających do realizacji tego zobowiązania, a moje liczne wnioski i interwencje pozostają bez odpowiedzi lub są bagatelizowane.

Brak rozpatrzenia wniosku oraz ignorowanie wcześniejszego oświadczenia gminy narusza zasady prawidłowego funkcjonowania administracji publicznej, w szczególności zasadę legalizmu, zaufania obywateli do organów administracji oraz rzetelności działania samorządu terytorialnego.

Podstawa prawna skargi:

1. **Kodeks postępowania administracyjnego** (Dz.U. 1960 nr 30 poz. 168 z późn. zm.) - zgodnie z art. 35 organy administracji publicznej są zobowiązane do załatwienia sprawy bez zbędnej zwłoki.
2. **Ustawa o samorządzie gminnym** (Dz.U. 1990 nr 16 poz. 95 z późn. zm.) - art. 6 zobowiązuje organy gminy do rzetelnego wykonywania zadań publicznych i działania zgodnie z interesem mieszkańców.
3. **Kodeks cywilny** (Dz.U. 1964 nr 16 poz. 93 z późn. zm.) - art. 140 stanowi o prawie własności i możliwości swobodnego korzystania ze swojej nieruchomości, co zostało ograniczone przez bezzasadne decyzje administracyjne.

W związku z powyższym wnoszę o:

1. **Natychmiastowe rozpatrzenie mojego wniosku o przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną.**
2. **Wyjaśnienie powodów nierespektowania pisemnego oświadczenia gminy w sprawie przekwalifikowania nieruchomości.**
3. **Podjęcie przez Radę Gminy działań nadzorczych wobec Wójta w celu wyegzekwowania prawidłowego i terminowego załatwienia sprawy.**
4. **Wszczęcie postępowania wyjaśniającego w sprawie zaniedbań urzędniczych oraz rozważenie konsekwencji służbowych wobec osób odpowiedzialnych za bezczynność w tej sprawie.**

Proszę o pisemne ustosunkowanie się do mojej skargi w ustawowym terminie. W przypadku dalszego ignorowania sprawy zmuszony będę podjąć kroki prawne, w tym skierować sprawę do sądu administracyjnego oraz organów ścigania.

Z poważaniem,

P.S.

Otrzymałem informacje z Urzędu Województwa, o wydaniu negatywnej opinii studium planu miejscowego gminy Śmierkowiec. Zgodnie z tą informacją wnoszę o powiadomienie mnie oraz mieszkańców gminy Śmierkowiec o tym fakcie oraz o terminach ponownego nowego lub poprawionego studium planu miejscowego z uwzględnieniem naszego wniosku z 15 lutego 2021. Zmówię: wniosek ten sprawniejszy podtrzymuję. Jest również wnoszę o powiadomienie w możliwy sposób i dostępny dla ogółu mieszkańców gminy Śmierkowiec o ewentualnym nowym nabore wniosków, wystawieniu nowego studium planu miejscowego oraz sekcje publicznej.

Dziękuję o których mowa w wniosku posiadają pełną infrastrukturę.