

I.

Osoby fizyczne.

1. Podatek od nieruchomości.

Tabela 1. Zestawienie wykonania podatku w podatku od nieruchomości osób fizycznych.

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległość na dzień 01.01.2025r. w tym: - hipoteka	279 804,80 19 337,70
2.	Wymiar ogółem na 30.06.2025r. w tym: - wymiar - przypis - przypis dodatkowy	4 995 130,00 4 800 354,00 87 853,00 106 923,00
3.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	60 984,81
4.	Odpis w tym: - umorzenia	49 250,00 0,00
5.	Wpłaty podatku	3 174 788,67
6.	Nadpłata na dzień 30.06.2025r.	41 707,76
7.	Należność na dzień 30.06.2025r. w tym: - hipoteka	2 031 619,08 0,00
8.	Zaległość do 30.06.2025r.	279 974,33
9.	Wpłacone odsetki od zaległości + koszty upomnień	17 623,84
10.	Rozłożenie na raty płatności podatku	0,00
11.	Odsetki od rozłożonych rat podatku	0,00
12.	Opłata prolongacyjna od rozłożonych rat	0,00

a) Wymiar podatku

Ogółem wymiar na dzień 30.06.2025 r. wyniósł 4 995 130,00 zł w tym:

- wymiar w wysokości - 4 800 354,00 zł
- przypisy w wysokości - 87 853,00 zł
- przypis dodatkowy w wysokości - 106 923,00 zł

Do wymiaru wchodzi stałe składniki podatku, które nie zostały zmienione na dany rok podatkowy oraz nowe nieruchomości (budynki mieszkalne, budynki pozostałe, grunty) lub nowi właściciele.

b) Przypisy

Do dnia 30.06.2025r. dokonano przypisu podatku u 235 podatników w wysokości 87 853,00zł.

Przypisów dokonano w związku z :

- zmianą klasy gruntu,
- zakupem gruntu,
- rozpoczęciem użytkowania budynku mieszkalnego,
- rozpoczęciem działalności gospodarczej,
- zakupem nieruchomości, powiększeniem nieruchomości,
- rozpoczęciem użytkowania budynku gospodarczego lub garażu,
- rozbudową budynku mieszkalnego, garażu lub budynku gospodarczego.

c) Przypis dodatkowy

Przypisy dodatkowe do dnia 30.06.2025r. wyniosły 106 923,00 zł i dokonano ich u 556 podatników. Przypisów dodatkowych dokonano po wszczęciu postępowania podatkowego w związku ze zmianą klasy gruntu oraz opodatkowania budynków nie zgłoszonych do opodatkowania przez podatników za lata ubiegłe.

d) Odpis

Odpisy do dnia 30.06.2025r. wyniosły 49 250,00 zł.

Na odpis w podatku od nieruchomości składają się:

- zbycie nieruchomości,
- likwidacja działalności gospodarczej,
- rozbiórka budynku,
- zmiana właściciela,
- umorzenie podatku.

e) Umorzenia

W pierwszym półroczu 2025 roku nie wpłynął żaden wniosek o umorzenie podatku od nieruchomości.

f) Rozłożenie na raty zaległego podatku

W pierwszym półroczu 2025 r. nie wpłynął żaden wniosek o rozłożenie zaległego podatku na raty.

g) Nadpłata

Nadpłata na dzień 30.06.2025 r. wyniosła 41 707,76 zł i powstała w wyniku uiszczenia przez podatników większej kwoty podatku od należnej.

Nadpłata zostaje zaliczona na poczet wpłat podatku na lata następne, co podatnik deklaruje na piśmie.

h) Odsetki i koszty upomnień

Od nieterminowo płaconych rat podatku zostały pobrane odsetki i koszty upomnienia na ogólną kwotę 17 623,84 zł.

i) Zaległości

W pierwszym półroczu 2025 roku do podatników nie wpłacających w terminie podatków zostało wysłanych - 796 szt. upomnień, wystawiono 184 tytuły komornicze na kwotę: 111 971,08 zł

2.Podatek rolny.

Tabela 2. Zestawienie wykonania podatku w podatku rolnym osób fizycznych

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległość na dzień 01.01.2025r.	4 865,60
2.	Wymiar ogółem na dzień 30.06.2025r.	145 962,00
	w tym:	
	- wymiar	145 983,00
	- przypis	- 21,00
	- przypis dodatkowy	0,00
3.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	20 246,00
4.	Odpis	2 100,00
	w tym:	
	- umorzenie	0,00
5.	Wpłaty podatku	97 521,63
6.	Nadpłata na dzień 30.06.2025r.	17 672,04
7.	Należność na dzień 30.06.2025r.	48 632,01
8.	Zaległość na dzień 30.06.2025r.	3 861,46
9.	Wpłacone odsetki od zaległości + koszty upomnień	792,27

a) Wymiar podatku

Wymiar podatku rolnego obejmuje podatników posiadających grunty rolne poniżej i powyżej 1 hektara.

Do wymiaru wchodzi stałe składniki podatku, które nie zostały zmienione na dany rok podatkowy.

Ogółem wymiar na dzień 30.06.2025 r. wyniósł 145 962,00 zł w tym:

- wymiar w wysokości	-	145 983,00 zł
- przypis	-	- 21,00 zł
- przypis dodatkowy	-	0,00 zł

b) Przypis i przypis dodatkowy

Przypis na dzień 30.06.2025 r. wyniósł: -21,00 zł i w przypisie dodatkowym: 0,00 . W związku ze zmianą klasy gruntu na grunty tereny mieszkaniowe część gruntów rolnych przeszła na nieruchomości stąd minusowy przypis i przypis dodatkowy.

c) Odpis

Odpisy w podatku rolnym na dzień 30.06.2025 r. wyniósł : 2 100,00 zł.

Na odpis w podatku rolnym składa się:

- sprzedaż gruntu,
- darowizna gruntu,
- rozwiązanie umowy dzierżawy.

d) Umorzenie

W pierwszym półroczu 2025r. roku nie wpłynął żaden wniosek o umorzenie podatku rolnego.

e) Nadpłata

Na dzień 30.06.2025 r. w podatku rolnym wystąpiła nadpłata w wysokości 17 672,04 zł która powstała w wyniku uiszczenia przez podatników wyższej kwoty podatku od należnej.

Nadpłata u poszczególnych podatników zostaje zaliczona na poczet wpłat podatku na rok następny, co podatnik deklaruje na piśmie.

f) Odsetki i koszty upomnień

Od nieterminowo płaconych rat podatku do dnia 30.06.2025 roku zostały pobrane odsetki i koszty upomnienia w wysokości 792,27 zł.

g) Zaległości

Zaległości w podatku rolnym są zaległościami powstałymi u podatników posiadających grunt rolny poniżej 1 hektara i powyżej 1 hektara.

Do rolników posiadających powyżej 1 hektara gruntu do dnia 30.06.2025 r. wysłano 8 upomnień.

3. Podatek leśny.

Tabela 3. Zestawienie wykonania podatku w podatku leśnym osób fizycznych

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległość na dzień 01.01.2025r.	64,66
2.	Wymiar ogółem na dzień 30.06.2025 r.	203,00
3.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	39,53
4.	Odpis	4,00
5.	Wpłata podatku	143,62
6.	Nadpłata na dzień 30.06.2025 r.	42,03
7.	Należność na 30.06.2025r.	122,54
8.	Zaległość do 30.06.2025r.	20,46

Opodatkowaniem podatkiem leśnym podlegają lasy z drzewostanem w wieku powyżej 40 lat.

II. Osoby prawne.

1. Podatek od nieruchomości.

Tabela 4. Zestawienie wykonania podatku w podatku od nieruchomości osób prawnych.

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległość na dzień 01.01.2025r.	1 463 449,10
	w tym: - hipoteka	1 158 518,78
2.	Wymiar ogółem na dzień 30.06.2025r.	3 558 648,00
	w tym:	
	- wymiar	3 512 782,00
	- przypis	32 973,00
	- przypis dodatkowy	12 893,00
3.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	7 720,10
4.	Odpis	37 968,00
5.	Wpłaty podatku	1 789 210,35
6.	Nadpłata na dzień 30.06.2025r.	1 039,92
7.	Należność na dzień 30.06.2025r.	3 188 238,57
8.	Zaległość do 30.06.2024r.	1 513 942,16
9.	Wpłacone odsetki od zaległości + koszty upomnień	2 068,48

a) Wymiar podatku

Ogółem wymiar na dzień 30.06.2025r. Wyniósł 3 558 648,00 zł w tym :

- wymiar w wysokości	-	3 512 782,00 zł
- przypisy w wysokości	-	32 973,00 zł
- przypis dodatkowy	-	12 893,00 zł

b) Przypis

Przypisy w podatku od nieruchomości osób prawnych w pierwszym półroczu 2025 roku wyniosły 32 973,00 zł. Przypisana kwota była skutkiem powiększenia działalności gospodarczej oraz zmiany klasy gruntu z rolnego na grunt związany działalnością gospodarczą.

c) Przypis dodatkowy

Przypisu dodatkowego w wysokości 12 893,00 zł dokonano po wszczętym postępowaniu podatkowym za lata ubiegłe.

d) Odpis

Kwota odpisu w wysokości 37 968,00 zł jest skutkiem korekt deklaracji w związku z umowami najmu, zmianą przeznaczenia użytkowania lub zmianą właściciela.

e) Nadpłata

Na dzień 30.06.2025 r. nadpłata w podatku od nieruchomości osób prawnych wynosi 1 039,92 zł.

f) Odsetki i koszty

Od nieterminowych wpłat odsetki i koszty wyniosły: 2 068,48 zł.

g) Zaległości

Do dnia 30.06.2025 roku do osób prawnych nie wpłacających w terminie podatków zostało wysłane 1 upomnienie, wystawiono 5 tytułów komorniczych na łączną kwotę 30 051,00 zł Wpisem do hipoteki zabezpieczono należności u 5 podatników na łączną kwotę 1 158 518,78 zł.

2. Podatek rolny.

Tabela 5. Zestawienie wykonania podatku w podatku rolnym osób prawnych.

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległość na dzień 01.01.2025r.	3 208,17
2.	Wymiar na dzień 30.06.2025r.	6 607,00
3.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	482,00
4.	Odpis	1,00
5.	Wpłaty podatku	4 303,00
6.	Nadpłata na dzień 30.06.2025r.	450,00
7.	Zaległość na dzień 30.06.2025r.	2 671,17
8.	Należność do 30.06.2025r.	5 479,17

a) Wymiar podatku

Wymiar podatku rolnego do dnia 30.06.2025 roku wyniósł 6 607,00 zł.

b) Odpis

W pierwszym półroczu 2025r. dokonano odpisu na kwotę 1,00zł.

c) Nadpłata

Nadpłata na dzień 30.06.2025r. wyniosła 450,00 zł i wynikła z wpłaty większej raty podatku od należnej.

d) Zaległości

Zaległości w podatku rolnym na dzień 30.06.2025r. Wyniosły 2 671,17 zł

3. Podatek leśny.

Tabela 6. Zestawienie wykonania podatku w podatku leśnym osób prawnych.

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległość na dzień 01.01.2025r.	0,00
2.	Wymiar na dzień 30.06.2025r.	89 916,00
3.	Odpis	113,00
4.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	0,00
5.	Wpłaty podatku	46 211,00
6.	Nadpłata na dzień 30.06.2025r.	0,00
7.	Należności na dzień 30.06.2025r.	43 592,00

Podatek leśny jest regulowany w terminach płatności rat.

III. Podatek od środków transportowych.

1. Osoby fizyczne

Tabela 7. Zestawienie wykonania podatku w podatku od środków transportowych osób fizycznych

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległość na dzień 01.01.2025r.	57 477,38
	w tym: - hipoteka	16 898,85
2.	Wymiar ogółem na dzień 30.06.2025r.	783 069,00
	w tym:	
	- wymiar	772 386,00
	- przypis	9 207,00
	- przypis dodatkowy	1 476,00
3.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	1 059,27
3.	Odpis	15 097,00
	Wpłaty podatku	139 585,32
5.	Nadpłata na dzień 30.06.2025r.	1,00
6.	Należność na dzień 30.06.2025 r.	684 805,79
	w tym: - hipoteka	16 898,85
7.	Zaległość do 30.06.2025r.	312 751,29
8.	Wpłacone odsetki od zaległości + koszty upomnień	1 344,74

a) Wymiar podatku

Ogółem wymiar podatku od posiadanych środków transportowych do dnia 30.06.2025r.

Wyniósł 783 069,00 zł w tym :

- | | |
|---------------------------------|-----------------|
| - wymiar w wysokości | - 772 386,00 zł |
| - przypis w wysokości | - 9 207,00 zł |
| - przypis dodatkowy w wysokości | - 1 476,00 zł |

Wymiaru podatku od posiadanych środków transportowych dokonuje się na podstawie złożonej deklaracji przez podatników oraz uzyskanej informacji ze Starostwa Powiatowego – Wydział Komunikacji.

b) Przypis i przypis dodatkowy

W pierwszym półroczu 2025 roku dokonano przypisu w podatku od środków transportowych w wysokości 9 207,00 zł w związku z nabyciem pojazdów w trakcie roku.

Przypisu dodatkowego w wysokości 1 476,00 zł dokonano w związku z nie zgłoszeniem pojazdów do opodatkowania za lata ubiegłe.

c) Odpis

Odpisy w podatku od środków transportowych na dzień 30.06.2025 r. wyniosły 15 097,00zł.

Odpisów dokonuje się w związku ze sprzedażą lub wyrejestrowaniem pojazdu.

d) Zaległości

Do dnia 30.06.2025r. do podatników zalegających z płatnością podatku od środków transportowych zostało wysłane 2 upomnienia.

e) Rozłożenie na raty

Nie wpłynął żaden wniosek o rozłożenie na raty zaległości z tytułu podatku od środków transportowych.

1. Osoby prawne.

Tabela 8. Zestawienie z wykonania podatku w podatku od środków transportowych osób prawnych

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległość na dzień 01.01.2025r.	15 145,00
2.	Wymiar ogółem na dzień 30.06.2024r. w tym: - wymiar - przypis - przypis dodatkowy	244 163,00 231 396,00 11 950,00 817,00
3.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	75,00
4.	Odpis	12 372,00
5.	Wpłaty podatku	131 342
6.	Nadpłata na dzień 30.06.2025r.	0,00
7.	Należność na dzień 30.06.2025r.	115 519,00
8.	Zaległość do dnia 30.06.2025r.	15 732,00
9.	Wpłacone odsetki od zaległości + koszty upomnień	47,00

a) Zaległości

Zaległości w podatku od środków transportowych wynikły z niezapłacenia podatku .

Do podatników zalegających z płatnością podatku od środków transportu zostało wysłane 1 upomnienie.

b) Wymiar podatku

Ogółem wymiar podatku od posiadanych środków transportowych do 30.06.2025r.

-wyniósł	244 163,00 zł w tym :
- wymiar w wysokości	- 231 396,00 zł
- przypisy w wysokości	- 11 950,00 zł
- przypis dodatkowy	- 817,00 zł

Wymiaru podatku od posiadanych środków transportowych dokonuje się na podstawie złożonej deklaracji przez podatników oraz uzyskanej informacji ze Starostwa Powiatowego – Wydział Komunikacji.

c) Przypis

Przypisu dokonano w związku z nabyciem pojazdów w trakcie roku w wysokości 11 950,00 zł.

d) Przypis dodatkowy

W pierwszym półroczu 2025r. dokonano przypisu dodatkowego na łączną kwotę 817,00zł.

e) Odpis

Odpisu dokonano na kwotę 12 372,00 zł zgodnie ze złożonymi deklaracjami korygującymi. Korekta deklaracji dotyczyła sprzedaży lub wyrejestrowania pojazdów.

f) Odsetki i koszty upomnienia

Od nieterminowo płaconych rat podatku zostały pobrane odsetki i koszty upomnienia w wysokości 47,00 zł.

IV. Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Tabela 9. Zestawienie wykonania opłaty za gospodarowanie odpadami.

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległości na dzień 01.01.2025r.	601 915,77
2.	Wymiar ogółem do dnia 30.06.2025r. w tym: - wymiar - przypis - przypis dodatkowy	5 094 354,20 5 015 164,00 43 612,00 35 578,20
3.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	102 230,31
4.	Odpis w tym: - umorzenia	90 092,60 0,00
5.	Wpłaty opłaty	2 652 653,02
6.	Nadpłata na dzień 30.06.2025r.	29 299,96
7.	Należność na dzień 30.06.2025r.	2 819 602,82
8.	Zaległość do 30.06.2025r.	420 884,10
9.	Wpłacone odsetki od zaległości + koszty upomnień	17 990,13
10.	Umorzenia	0,00
11.	Rozłożenie na raty opłaty	0,00

a) Wymiar

Ogółem wymiar opłaty za gospodarowanie odpadami za pierwsze półrocze 2025r. wyniósł 5 094 354,20 zł w tym :

- wymiar w wysokości - 5 015 164,00 zł
- przypis w wysokości - 43 612,00 zł
- przypis dodatkowy - 35 578,20 zł

b) Przypis

Do dnia 30.06.2025 roku dokonano przypisów w wysokości 43 612,00 zł.

Przypisu dokonano min. w związku ze :

- zmianą deklaracji na odpady komunalne nie gromadzone i odbierane w sposób selektywny,
- urodzeniem dziecka, oraz zmianą stawki opłaty za odpady.

c) Przypis dodatkowy

Przypisu dodatkowego w wysokości 35 578,20 zł dokonano w związku z nie zgłoszeniem dodatkowo zamieszkałych osób.

d) Odpis

Odpisy do dnia 30.06.2025 r. wyniosły 90 092,60,00 zł.

Odpisów dokonano w związku ze złożeniem zmiany deklaracji za gospodarowanie odpadami. Składane deklaracje dotyczyły min. zmiany wysokości stawki opłaty w związku z segregacją, zgonem mieszkańca, zmianą miejsca zamieszkania, itp.

e) Nadpłata

Nadpłata na dzień 30.06.2025 r. wyniosła 29 299,96 zł.

f) Zaległości

Zaległości na dzień 30.06.2025r. Wynoszą 420 884,10 zł. W związku z zaległościami wysłano 1343 upomnień oraz wystawiono 134 tytuły komornicze na kwotę 66 245,66zł.

g) Umorzenie

Do dnia 30.06.2025 roku nie wpłynął żaden wniosek o umorzenie zaległości.

h) Rozłożenia na raty

Do dnia 30.06.2025r. nie wpłynął żaden wniosek o rozłożenie opłaty za odpady komunalne na raty.

V. Oplata targowa

Do dnia 30.06.2025r. . wpływy z opłaty targowej wyniosły :1 475,00 zł.

VI. Wezwania i wszczęcia postępowań podatkowych.

Do dnia 30.06.2025 roku wysłano:

- 181 wezwań do podatników podatku od nieruchomości od osób fizycznych
- 14 wezwań do podatników podatku od nieruchomości od osób prawnych
- 3 wezwania do podatników podatku od posiadanych środków transportowych

Wezwania wysłano w związku z nie złożeniem informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego, deklaracji od posiadanych środków transportowych, deklaracji od nieruchomości osób prawnych i dotyczyły min.:

- złożenia wyjaśnień w sprawie różnic wykazanych do opodatkowania, a danymi figurującymi w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach,
- zakupu nieruchomości,
- zgłoszenia budynku do użytkowania,
- rozpoczęcia prowadzenia działalności gospodarczej,
- zarejestrowania środków transportowych.

Dodatkowo w pierwszym półroczu roku 2025 wszczęto:

- 30 postępowań podatkowych wobec podatników podatku od nieruchomości od osób fizycznych
- 5 postępowań podatkowych wobec podatników podatku od nieruchomości od osób prawnych
- 2 postępowania podatkowe wobec podatników podatku od posiadanych środków transportowych

Postępowania wszczęto wobec osób, które nie złożyły informacji lub deklaracji po uprzednim wysłaniu wezwania.

Świerklaniec, dnia 18.08.2025r.

Sporządziła:

Spis tabel:

Tabela 1. Zestawienie wykonania podatku w podatku od nieruchomości osób fizycznych.....	1
Tabela 2. Zestawienie wykonania podatku w podatku rolnym osób fizycznych.....	2
Tabela 3. Zestawienie wykonania podatku w podatku leśnym osób fizycznych.....	3
Tabela 4. Zestawienie wykonania podatku w podatku od nieruchomości osób prawnych.....	4
Tabela 5. Zestawienie wykonania podatku w podatku rolnym osób prawnych.....	5
Tabela 6. Zestawienie wykonania podatku w podatku leśnym osób prawnych.....	5
Tabela 7. Zestawienie wykonania podatku w podatku od środków transportowych osób fizycznych...	6
Tabela 8. Zestawienie z wykonania podatku w podatku od środków transportowych osób prawnych.....	7
Tabela 9. Zestawienie z wykonania opłaty za gospodarowanie odpadami.....	8
Tabela 10. Zbiorcze zestawienie wykonania podatków za 2025r.....	...