

**UCHWAŁA NR XIX/166/19
RADY GMINY ŚWIERKLANIEC**

z dnia 25 listopada 2019 r.

w sprawie ustalenia stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości lub spowodowanym budową urządzeń infrastruktury technicznej

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. – o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2019, poz. 506 z późn. zm.), w związku z art. 98a ust. 1 i art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) Rada Gminy Świerklaniec uchwala, co następuje:

§ 1.1. Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej naliczanej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości, dokonanego na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres użytkowania tego prawa.

~~2. Stawkę procentową, o której mowa w ust. 1, ustala się w wysokości 3 % różnicy wartości nieruchomości przed i po dokonaniu podziału.~~

2. Stawkę procentową, o której mowa w ust. 1, ustala się w wysokości% różnicy wartości nieruchomości przed i po dokonaniu podziału"

§ 2.1. Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej w tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń i przewodów infrastruktury technicznej z wykorzystaniem środków jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa.

2. Stawkę procentową, o której mowa w ust. 1, ustala się w wysokości 3 % różnicy między wartością jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń i przewodów infrastruktury technicznej, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świerklaniec.

§ 4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Jarosław Wasążnik