

I.

Osoby fizyczne.

1. Podatek od nieruchomości.

Tabela 1. Zestawienie wykonania podatku w podatku od nieruchomości osób fizycznych.

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległość na dzień 01.01.2025r. w tym: - hipoteka	279 804,80 19 337,70
2.	Wymiar ogółem na 31.12.2025r. w tym: - wymiar - przypis - przypis dodatkowy	5 120 429,00 4 864 418,00 148 803,00 107 208,00
3.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	60 984,81
4.	Odpis w tym: - umorzenia	80 976,00 0,00
5.	Wpłaty podatku	4 979 063,09
6.	Nadpłata na dzień 31.12.2025r.	63 915,73
7.	Należność na dzień 31.12.2025r. w tym: - hipoteka	343 125,63 0,00
8.	Zaległość do 31.12.2025r.	287 477,90
9.	Wpłacone odsetki od zaległości + koszty upomnień	43 547,99
10.	Rozłożenie na raty płatności podatku	0,00
11.	Odsetki od rozłożonych rat podatku	0,00
12.	Opłata prolongacyjna od rozłożonych rat	0,00

a) Wymiar podatku

Ogółem wymiar na dzień 31.12.2025 r. wyniósł 5 120 429,00 zł w tym:

- wymiar w wysokości	-	4 864 418,00 zł
- przypisy w wysokości	-	148 813,00 zł
- przypis dodatkowy w wysokości	-	107 208,00 zł

Do wymiaru wchodzi stałe składniki podatku, które nie zostały zmienione na dany rok podatkowy oraz nowe nieruchomości (budynki mieszkalne, budynki pozostałe, grunty) lub nowi właściciele.

b) Przypisy

Do dnia 31.12.2025r. dokonano przypisu podatku u 346 podatników w wysokości 148 803,00zł.

Przypisów dokonano w związku z :

- zmianą klasy gruntu,
- zakupem gruntu,
- rozpoczęciem użytkowania budynku mieszkalnego,
- rozpoczęciem działalności gospodarczej,
- zakupem nieruchomości, powiększeniem nieruchomości,
- rozpoczęciem użytkowania budynku gospodarczego lub garażu,
- rozbudową budynku mieszkalnego, garażu lub budynku gospodarczego.

c) Przypis dodatkowy

Przypisy dodatkowe do dnia 31.12.2025r. wyniosły 107 208,00 zł i dokonano ich u 561 podatników. Przypisów dodatkowych dokonano po wszczęciu postępowania podatkowego w związku ze zmianą klasy gruntu oraz opodatkowania budynków nie zgłoszonych do opodatkowania przez podatników za lata ubiegłe.

d) Odpis

Odpisy do dnia 31.12.2025r. Wyniosły 80 976,00 zł.

Na odpis w podatku od nieruchomości składają się:

- zbycie nieruchomości,
- likwidacja działalności gospodarczej,
- rozbiórka budynku,
- zmiana właściciela,
- umorzenie podatku.

e) Umorzenia

W pierwszym półroczu 2025 roku nie wpłynął żaden wniosek o umorzenie podatku od nieruchomości.

f) Rozłożenie na raty zaległego podatku

W pierwszym półroczu 2025 r. nie wpłynął żaden wniosek o rozłożenie zaległego podatku na raty.

g) Nadpłata

Nadpłata na dzień 31.12.2025 r. wyniosła 63 915,73 zł i powstała w wyniku uiszczenia przez podatników większej kwoty podatku od należnej.

Nadpłata zostaje zaliczona na poczet wpłat podatku na lata następne, co podatnik deklaruje na piśmie.

h) Odsetki i koszty upomnień

Od nieterminowo płaconych rat podatku zostały pobrane odsetki i koszty upomnienia na ogólną kwotę 43 547,99 zł.

i) Zaległości

W 2025 roku do podatników nie wpłacających w terminie podatków zostało wysłanych - 1208 szt. upomnień, wysłano 100 SMS-ów przypominających o terminie płatności podatku, wystawiono 372 tytułów komorniczych

2.Podatek rolny.

Tabela 2. Zestawienie wykonania podatku w podatku rolnym osób fizycznych

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległość na dzień 01.01.2025r.	4 865,60
2.	Wymiar ogółem na dzień 31.12.2025r.	147 144,00
	w tym:	
	- wymiar	146 580,00
	- przypis	114,00
	- przypis dodatkowy	450,00
3.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	20 246,00
4.	Odpis	2 498,00
	w tym:	
	- umorzenie	0,00
5.	Wpłaty podatku	143 876,48
6.	Nadpłata na dzień 31.12.2025r.	18 675,26
7.	Należność na dzień 31.12.2025r.	4 064,38
8.	Zaległość na dzień 31.12.2025r.	2 911,62
9.	Wpłacone odsetki od zaległości + koszty upomnień	1 727,70

a) Wymiar podatku

Wymiar podatku rolnego obejmuje podatników posiadających grunty rolne poniżej i powyżej 1 hektara.

Do wymiaru wchodzi stałe składniki podatku, które nie zostały zmienione na dany rok podatkowy.

Ogółem wymiar na dzień 31.12.2025 r. wyniósł 147 144,00 zł w tym:

- wymiar w wysokości	-	146 580,00 zł
- przypis	-	114,00 zł
- przypis dodatkowy	-	450,00 zł

b) Przypis i przypis dodatkowy

Przypis na dzień 31.12.2025 r. wyniósł: 114,00 zł i w przypisie dodatkowym: 450,00 . W związku ze zmianą klasy gruntu na grunty tereny mieszkaniowe część gruntów rolnych przeszła na nieruchomości stąd minusowy przypis i przypis dodatkowy.

c) Odpis

Odpisy w podatku rolnym na dzień 31.12.2025 r. wyniósł : 2 498,00 zł.

Na odpis w podatku rolnym składa się:

- sprzedaż gruntu,
- darowizna gruntu,
- rozwiązanie umowy dzierżawy.

d) Umorzenie

W pierwszym półroczu 2025r. roku nie wpłynął żaden wniosek o umorzenie podatku rolnego.

e) Nadpłata

Na dzień 31.12.2025 r. w podatku rolnym wystąpiła nadpłata w wysokości 18 675,26 zł która powstała w wyniku uiszczenia przez podatników wyższej kwoty podatku od należnej.

Nadpłata u poszczególnych podatników zostaje zaliczona na poczet wpłat podatku na rok następny, co podatnik deklaruje na piśmie.

f) Odsetki i koszty upomnień

Od nieterminowo płaconych rat podatku do dnia 31.12.2025 roku zostały pobrane odsetki i koszty upomnienia w wysokości 1 727,70 zł.

g) Zaległości

Zaległości w podatku rolnym są zaległościami powstałymi u podatników posiadających grunt rolny poniżej 1 hektara i powyżej 1 hektara.

Do rolników posiadających powyżej 1 hektara gruntu do dnia 31.12.2025 r. wysłano 8 upomnień.

3. Podatek leśny.

Tabela 3. Zestawienie wykonania podatku w podatku leśnym osób fizycznych

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległość na dzień 01.01.2025r.	64,66
2.	Wymiar ogółem na dzień 31.12.2025 r.	203,00
3.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	39,53
4.	Odpis	9,00
5.	Wpłata podatku	187,54
6.	Nadpłata na dzień 31.12.2025 r.	48,07
7.	Należność na 31.12.2025r.	79,66
8.	Zaległość do 31.12.2025r.	20,46

Opodatkowaniem podatkiem leśnym podlegają lasy z drzewostanem w wieku powyżej 40 lat.

II. Osoby prawne.

1. Podatek od nieruchomości.

Tabela 4. Zestawienie wykonania podatku w podatku od nieruchomości osób prawnych.

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległość na dzień 01.01.2025r. w tym: - hipoteka	1 463 449,10 1 158 518,78
2.	Wymiar ogółem na dzień 31.12.2025r. w tym: - wymiar - przypis - przypis dodatkowy	3 596 208,00 3 523 050,00 60 265,00 12 893,00
3.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	7 720,10
4.	Odpis	138 509,00
5.	Wpłaty podatku	3 381 608,45
6.	Nadpłata na dzień 31.12.2025r.	16 195,14
7.	Należność na dzień 31.12.2025r.	1 548 014,69
8.	Zaległość do 31.12.2025r.	1 547 900,69
9.	Wpłacone odsetki od zaległości + koszty upomnień	3 148,44

a) Wymiar podatku

Ogółem wymiar na dzień 31.12.2025r. Wyniósł 3 596 208,00 zł w tym :

- wymiar w wysokości	-	3 523 050,00 zł
- przypisy w wysokości	-	60 265,00 zł
- przypis dodatkowy	-	12 893,00 zł

b) Przypis

Przypisy w podatku od nieruchomości osób prawnych za 2025 rok wyniosły 60 265,00 zł. Przypisana kwota była skutkiem powiększenia działalności gospodarczej oraz zmiany klasy gruntu z rolnego na grunt związany działalnością gospodarczą.

c) Przypis dodatkowy

Przypisu dodatkowego w wysokości 12 893,00 zł dokonano po wszczętym postępowaniu podatkowym za lata ubiegłe.

d) Odpis

Kwota odpisu w wysokości 138 509 zł jest skutkiem korekt deklaracji w związku z umowami najmu, zmianą przeznaczenia użytkowania lub zmianą właściciela.

e) Nadpłata

Na dzień 31.12.2025 r. nadpłata w podatku od nieruchomości osób prawnych wynosi 16 195,14 zł.

f) Odsetki i koszty

Od nieterminowych wpłat odsetki i koszty wyniosły: 3 148,44 zł.

g) Zaległości

Do dnia 31.12.2025 roku do osób prawnych nie wpłacających w terminie podatków zostało wysłane 2 upomnienia, wystawiono 5 tytułów komorniczych na łączną kwotę 30 051,00 zł Wpisem do hipoteki zabezpieczono należności u 5 podatników na łączną kwotę 1 158 518,78 zł.

2. Podatek rolny.

Tabela 5. Zestawienie wykonania podatku w podatku rolnym osób prawnych.

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległość na dzień 01.01.2025r.	3 208,17
2.	Wymiar na dzień 31.12.2025r.	6 885,00
3.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	482,00
4.	Odpis	136,00
5.	Wpłaty podatku	7 106,00
6.	Nadpłata na dzień 31.12.2025r.	488,00
7.	Zaległość na dzień 31.12.2025r.	2 857,17
8.	Należność do 31.12.2025r.	2 857,17

a) Wymiar podatku

Wymiar podatku rolnego do dnia 31.12.2025 roku wyniósł 6 885,00 zł.

b) Odpis

W 2025r. dokonano odpisu na kwotę 136,00zł.

c) Nadpłata

Nadpłata na dzień 31.12.2025r. wyniosła 488,00 zł i wynikła z wpłaty większej raty podatku od należnej.

d) Zaległości

Zaległości w podatku rolnym na dzień 31.12.2025r. Wyniosły 2 857,17 zł

3. Podatek leśny.

Tabela 6. Zestawienie wykonania podatku w podatku leśnym osób prawnych.

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległość na dzień 01.01.2025r.	0,00
2.	Wymiar na dzień 31.12.2025r.	90 065,00
3.	Odpis	113,00
4.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	0,00
5.	Wpłaty podatku	89 952,00
6.	Nadpłata na dzień 31.12.2025r.	0,00
7.	Należności na dzień 31.12.2025r.	0,00

Podatek leśny jest regulowany w terminach płatności rat.

III. Podatek od środków transportowych.

1. Osoby fizyczne

Tabela 7. Zestawienie wykonania podatku w podatku od środków transportowych osób fizycznych

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległość na dzień 01.01.2025r. w tym: - hipoteka	57 477,38 16 898,85
2.	Wymiar ogółem na dzień 31.12.2025r. w tym: - wymiar - przypis - przypis dodatkowy	808 464,00 777 145,00 29 843,00 1 476,00
3.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	1 059,27
3.	Odpis	27 238,00
	Wpłaty podatku	765 200,57
5.	Nadpłata na dzień 31.12.2025r.	908,00
6.	Należność na dzień 31.12.2025 r. w tym: - hipoteka	73 351,54 16 898,85
7.	Zaległość do 31.12.2025r.	73 351,54
8.	Wpłacone odsetki od zaległości + koszty upomnień	30 739,68

a) Wymiar podatku

Ogółem wymiar podatku od posiadanych środków transportowych do dnia 31.12.2025r.

Wyniósł 808 464,00 zł w tym :

- | | |
|---------------------------------|-----------------|
| - wymiar w wysokości | - 777 145,00 zł |
| - przypis w wysokości | - 29 843,00 zł |
| - przypis dodatkowy w wysokości | - 1 476,00 zł |

Wymiaru podatku od posiadanych środków transportowych dokonuje się na podstawie złożonej deklaracji przez podatników oraz uzyskanej informacji ze Starostwa Powiatowego – Wydział Komunikacji.

b) Przypis i przypis dodatkowy

W 2025 roku dokonano przypisu w podatku od środków transportowych w wysokości 29 843,00 zł w związku z nabyciem pojazdów w trakcie roku.

Przypisu dodatkowego w wysokości 1 476,00 zł dokonano w związku z nie zgłoszeniem pojazdów do opodatkowania za lata ubiegłe.

c) Odpis

Odpisy w podatku od środków transportowych na dzień 31.12.2025 r. wyniosły 27 238,00zł.

Odpisów dokonuje się w związku ze sprzedażą lub wyrejestrowaniem pojazdu.

d) Zaległości

Do dnia 31.12.2025r. do podatników zalegających z płatnością podatku od środków transportowych zostało wysłane 5 upomnień.

e) Rozłożenie na raty

Nie wpłynął żaden wniosek o rozłożenie na raty zaległości z tytułu podatku od środków transportowych.

1. Osoby prawne.

Tabela 8. Zestawienie z wykonania podatku w podatku od środków transportowych osób prawnych

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległość na dzień 01.01.2025r.	15 145,00
2.	Wymiar ogółem na dzień 31.12.2025r. w tym: - wymiar - przypis - przypis dodatkowy	249 795,00 231 396,00 17 582,00 817,00
3.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	75,00
4.	Odpis	17 304,00
5.	Wpłaty podatku	231 537,00
6.	Nadpłata na dzień 31.12.2025r.	0,00
7.	Należność na dzień 31.12.2025r.	16 024,00
8.	Zaległość do dnia 31.12.2025r.	16 024,00
9.	Wpłacone odsetki od zaległości + koszty upomnień	229,00

a) Zaległości

Zaległości w podatku od środków transportowych wynikły z niezapłacenia podatku .

Do podatników zalegających z płatnością podatku od środków transportu zostało wysłane 1 upomnienie.

b) Wymiar podatku

Ogółem wymiar podatku od posiadanych środków transportowych do 31.12.2025r.

-wyniósł	249 795,00 zł w tym :
- wymiar w wysokości	- 231 396,00 zł
- przypisy w wysokości	- 17 582,00 zł
- przypis dodatkowy	- 817,00 zł

Wymiaru podatku od posiadanych środków transportowych dokonuje się na podstawie złożonej deklaracji przez podatników oraz uzyskanej informacji ze Starostwa Powiatowego – Wydział Komunikacji.

c) Przypis

Przypisu dokonano w związku z nabyciem pojazdów w trakcie roku w wysokości 17 582,00 zł.

d) Przypis dodatkowy

W pierwszym półroczu 2025r. dokonano przypisu dodatkowego na łączną kwotę 817,00zł.

e) Odpis

Odpisu dokonano na kwotę 17 304,00 zł zgodnie ze złożonymi deklaracjami korygującymi. Korekta deklaracji dotyczyła sprzedaży lub wyrejestrowania pojazdów.

f) Odsetki i koszty upomnienia

Od nieterminowo płaconych rat podatku zostały pobrane odsetki i koszty upomnienia w wysokości 229,00 zł.

IV. Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Tabela 9. Zestawienie wykonania opłaty za gospodarowanie odpadami.

Lp.	Grupa	Kwota w zł
1.	Zaległości na dzień 01.01.2025r.	601 915,77
2.	Wymiar ogółem do dnia 31.12.2025r. w tym: - wymiar - przypis - przypis dodatkowy	5 172 845,80 5 042 471,00 59 317,00 71 057,80
3.	Nadpłata na dzień 01.01.2025r.	102 230,31
4.	Odpis w tym: - umorzenia	120 460,00 0,00
5.	Wpłaty opłaty	5 127 282,83
6.	Nadpłata na dzień 31.12.2025r.	144 053,16
7.	Należność na dzień 31.12.2025r.	501 861,81
8.	Zaległość do 31.12.2025r.	384 374,98
9.	Wpłacone odsetki od zaległości + koszty upomnień	27 933,75
10.	Umorzenia	0,00
11.	Rozłożenie na raty opłaty	52 153,91

a) Wymiar

Ogółem wymiar opłaty za gospodarowanie odpadami za 2025r. wyniósł

5 172 845,80 zł w tym :

- wymiar w wysokości - 5 042 471,00 zł
- przypis w wysokości - 59 317,00 zł
- przypis dodatkowy - 71 057,80 zł

b) Przypis

Do dnia 31.12.2025 roku dokonano przypisów w wysokości 59 317,00 zł.

Przypisu dokonano min. w związku ze :

- zmianą deklaracji na odpady komunalne nie gromadzone i odbierane w sposób selektywny,
- urodzeniem dziecka, oraz zmianą stawki opłaty za odpady.

c) Przypis dodatkowy

Przypisu dodatkowego w wysokości 71 057,80 zł dokonano w związku z nie zgłoszeniem dodatkowo zamieszkałych osób.

d) Odpis

Odpisy do dnia 31.12.2025 r. wyniosły 126 448,60 zł.

Odpisów dokonano w związku ze złożeniem zmiany deklaracji za gospodarowanie odpadami. Składane deklaracje dotyczyły min. zmiany wysokości stawki opłaty w związku z segregacją, zgonem mieszkańca, zmianą miejsca zamieszkania, itp.

e) Nadpłata

Nadpłata na dzień 31.12.2025 r. wyniosła 144 053,16 zł.

f) Zaległości

Zaległości na dzień 31.12.2025r. Wynoszą 384 374,98 zł. W związku z zaległościami wysłano 1528 upomnień, 564 SMS-y przypominające o terminie płatności, 17 pism informujących o niedopłaci oraz wystawiono 286 tytułów komorniczych.

g) Umorzenie

Do dnia 31.12.2025 roku nie wpłynął żaden wniosek o umorzenie zaległości.

h) Rozłożenia na raty

Do dnia 31.12.2025r. wpłynęło 6 wniosków o rozłożenie opłaty za odpady komunalne na raty.

V. Opłata targowa

Do dnia 31.12.2025r. . wpływy z opłaty targowej wyniosły :2 250,00 zł.

VI. Wezwania i wszczęcia postępowań podatkowych.

Do dnia 31.12.2025 roku wysłano:

- 277 wezwań do podatników podatku od nieruchomości od osób fizycznych
- 14 wezwań do podatników podatku od nieruchomości od osób prawnych
- 3 wezwania do podatników podatku od posiadanych środków transportowych

Wezwania wysłano w związku z nie złożeniem informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego, deklaracji od posiadanych środków transportowych, deklaracji od nieruchomości osób prawnych i dotyczyły min.:

- złożenia wyjaśnień w sprawie różnic wykazanych do opodatkowania, a danymi figurującymi w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach,
- zakupu nieruchomości,
- zgłoszenia budynku do użytkowania,
- rozpoczęcia prowadzenia działalności gospodarczej,
- zarejestrowania środków transportowych.

Dodatkowo w 2025 roku wszczęto:

- 97 postępowań podatkowych wobec podatników podatku od nieruchomości od osób fizycznych
- 5 postępowań podatkowych wobec podatników podatku od nieruchomości od osób prawnych
- 2 postępowania podatkowe wobec podatników podatku od posiadanych środków transportowych

Postępowania wszczęto wobec osób, które nie złożyły informacji lub deklaracji po uprzednim wysłaniu wezwania.

Świerklaniec, dnia 09.02.2025r.

Sporządziła:

Spis tabel:

Tabela 1. Zestawienie wykonania podatku w podatku od nieruchomości osób fizycznych.....	1
Tabela 2. Zestawienie wykonania podatku w podatku rolnym osób fizycznych.....	2
Tabela 3. Zestawienie wykonania podatku w podatku leśnym osób fizycznych.....	3
Tabela 4. Zestawienie wykonania podatku w podatku od nieruchomości osób prawnych.....	4
Tabela 5. Zestawienie wykonania podatku w podatku rolnym osób prawnych.....	5
Tabela 6. Zestawienie wykonania podatku w podatku leśnym osób prawnych.....	5
Tabela 7. Zestawienie wykonania podatku w podatku od środków transportowych osób fizycznych...	6
Tabela 8. Zestawienie z wykonania podatku w podatku od środków transportowych osób prawnych.....	7
Tabela 9. Zestawienie z wykonania opłaty za gospodarowanie odpadami.....	8
Tabela 10. Zbiorcze zestawienie wykonania podatków za 2025r.....	